

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 25.03.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Järvekülas Vana-Tartu mnt 22a kinnistu detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Järvekülas, avalikult kasutatava Vana-Tartu maantee ääres, olemasolevate ja kavandavate elamumaa kinnistute piirkonnas. Juurdepääs planeeringualale nähakse ette Vana-Tartu maanteelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta Rae Vallavolikogu 24.08.2005 otsusega nr 458 kehtestatud Järveküla Aasa- I kinnistu detailplaneeringut pos 19 osas. Eesmärk on olemasolevast 70% elamumaa ja 30% ärimaa sihtotstarbelisest kinnistust jagada välja elamumaa kinnistud, ärimaa kinnistu ning neid teenindavad transpordimaa kinnistud, määrata ehitusõigus, hoonestustingimused, lahendada juurdepääs, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi planeeritava alale on määratud elamumaa juhtotstarve.

Dokumendid

- [Järveküla Vana-Tartu mnt 22a kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus

Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa

Telefon: 6056750

E-post: info@rae.ee

Teadaande number 1734288