

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 25.03.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistute Männimäe tee 4, 6 ja 4a detailplaneeringu (Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 2020-008, <https://service.eomap.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1168>) kehtestamisest Viljandi Linnavalitsuse 15.03.2021 korraldusega nr 118.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta olemasolevat krundijaotust ja krundi Männimäe tee 4a sihtotstarvet, määrata uus hoonestusala ning ehitusõigus, et laiendada olemasolevat trükitööstust. Planeeringuala suurus on 21 196 m<sup>2</sup>. Detailplaneering on kooskõlas üldplaneeringuga. Kehtestatud detailplaneering avab uued perspektiivid trükitööstuse arengule ning tööhõivele Viljandi linnas. Planeeringu elluviimisega kaasnevad positiivsed majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud.

Käesoleva detailplaneeringu kehtestamisega muutusid kehtetuks varem samal planeeringualal kehtinud detailplaneeringud „Männimäe tee 4 ja Männimäe tee 6 detailplaneering“ (koostaja Projektikoda OÜ, Viljandi detailplaneeringute registri nr 2012-004, kehtestatud 26.09.2012 korraldusega nr 310). ja „Männimäe tee 4 detailplaneering“ (koostaja Projektikoda OÜ, Viljandi detailplaneeringute registri nr 2015-008, kehtestatud Viljandi Linnavalitsuse 25.01.2016 korraldusega nr 48).

### Dokumendid

- [DP kehtestamise korraldus](#)

Viljandi Linnavalitsus  
Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2  
Telefon: 4354710  
E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 1734300