

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 25.03.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu Uueveski tee 8 detailplaneeringu (Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 2020-003, <https://service.eomap.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1166>) kehtestamisest Viljandi Linnavalitsuse 15.03.2021 korraldusega nr 119.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Uueveski tee 8 krundil olev elamu ümber ehitada korterelamuks ja olemasoleva abihoone juurde püstitada uus üksikelamu. Selleks jagatakse Uueveski tee 8 krunt kaheks eraldi krundiks selliselt, et olemasolev elamu ja olemasolev ühekorruseline abihoone jäävad erinevatele kruntidele. Kruntidele määratakse ehitusõigus ja arhitektuursed nõuded elamu ümberehitamiseks korterelamuks, abihoone ümberehitamiseks elamuks ning täiendavate uute hoonete püstitamiseks. Planeeringuala suurus on 2423 m². Detailplaneering on kooskõlas üldplaneeringuga. Kehtestatud detailplaneering loob võimalused elamumaa intensiivsemaks kasutamiseks ja hoonestuse kaasajastamiseks Uueveski piirkonnas. Planeeringu elluviimisega kaasnevad positiivsed majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud.

Dokumendid

- [DP kehtestamise korraldus](#)

Viljandi Linnavalitsus
Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2
Telefon: 4354710
E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 1734324