

Riigivara võõrandamise teated

Avaldamise algus: 21.10.2009

1. Müüdav vara: korteriomand (155m², riigivara registri registreerimisnumber 05000079), St Mary Abbots Court 66, Warwick Gardens, Kensington, London W 14.
2. Müügi korraldaja: Eesti Vabariigi Suursaatkond Londonis, Hyde Park Gate 16, London, Suurbritannia; vastutav isik: Paul Elberg, tel 4420 7589 3428, e-post: paul.elberg@mfa.ee.
3. Pakkumise läbiviimise viis: eelläbirääkimistega pakkumine.
4. Alghind on 840 000 GBP.
5. Pakkumisel osalemiseks esitab pakkumisel osaleja müügi korraldajale pakkumise kinnise ümbrikus, millele peab olema märgitud: "St Mary Abbots Court 66". Pakkumine esitada müügi korraldajale. Pakkumiste esitamise tähtpäev on 5. november 2009 kell 14.00.
6. Tagatisraha või tagasivõtmatu pangagarantii on 42 000 GBP.
Tagatisraha tuleb tasuda hiljemalt 04. novembriks 2009. a. Makse saaja on Rahandusministeerium, viitenumber 3100055004 (välismakse korral märkida viitenumber selgitusse), AS SEB Pangas a/k 10220034799018, IBAN: EE891010220034799018 või AS Swedbank a/k 221013921094, IBAN: EE492200221013921094.
Tagasivõtmatu pangagarantii esitamise korral peab garantii kehtima vähemalt 18. detsembrini 2009 ja pangagarantii saajaks tuleb märkida Eesti Vabariik (Välisministeerium).
7. Pakkumine peab sisaldama järgmisi andmeid:
 - 7.1. pakkuja nimi ning elu- või asukoht;
 - 7.2. avaldus müüdava vara ostmiseks pakkumisel kehtestatud tingimustel;
 - 7.3. maksekorralduse koopia tagatisraha tasumise kohta või nõutud pangagarantii originaal;
 - 7.4. sõnadega ja numbritega kirjutatud konkreetne arvuline pakkumissumma;
 - 7.5. pakkumise tegemise kuupäev, pakkumise esitaja allkiri;
 - 7.6. dokument, millest nähtuvad isikud, kes omavad õigust juriidilisest isikust pakkuja esindamiseks;
 - 7.7. juriidilise isiku ja füüsilise isiku esindaja puhul volikiri.
8. Pakkumisest ei või osa võtta isiklikult ega esindaja kaudu:
 - 8.1. müügi otsustamise, korraldamise ja pakkumise läbiviimisega seotud isikud;
 - 8.2. punktis 8.1 nimetatud isikute lähisugulased, kellena käsitatakse korruptsioonivastase seaduse paragrahvi 19 lõike 5 kohaselt vanavanemat, vanemat, venda, õde, last ja lapselast;
 - 8.3. äriühingud, milles punktides 8.1 või 8.2 nimetatud isikutel on oluline osalus väärtpaberituru seaduse paragrahvi 9 mõistes.
9. Pakkumise võitjaks on pakkumisel osaleja, kes tegi kõige kõrgema pakkumise. Kui 2 või enam pakkumises osalejat on teinud võrdväärseid pakkumised, korraldatakse nende vahel täiendav pakkumise voor. Täiendava pakkumise alghinnaks on esimeses voorus tehtud kõrgeim pakkumine ja täiendavad pakkumised tuleb esitada hiljemalt 3 tööpäeva jooksul vastava teate saamisest.
10. Müügilepingu ja asjaõiguslepingu sõlmimise tähtaeg on 30. november 2009.
11. Lisatingimused:
 - 11.1. ostja tasub võõrandamistehinguga seotud kõik kulud, maksud ning riigilõivud sh notari ja riiklike registrite kannetega seotud kulud;
 - 11.2. ostja poolt tasutava ostusumma laekumise tähtpäev on 15.12.2009.
12. Vara ja müügitingimustega on võimalik tutvuda kohapeal, leppides objekti tutvustamise aja eelnevalt kokku vastutava isikuga.