

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 17.03.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab et Lääne-Harju Vallavolikogu 09.03.2021 otsusega nr 14 kehtestati Rummu alevikus Aia tn 15 (katastritunnus 43101:001:0144) kinnistu ja lähiala detailplaneering.

Planeeritav kinnistu paikneb Rummu alevikus Vasalemma valla üldplaneeringu põhijoonise põhjal tiheasustusega alas. Aia tänava ääres paiknevad korterelamud. Aia tänavast põhja suunas asuvad Lääne-Harju Vallavalitsuse 31.07.2018 korraldusega nr 520 kehtestatud Aiamaa detailplaneeringu järgi hoonestusõigusega maatulundusmaad. Aia tn 15 kinnistu piirneb reformimata riigimaaga.

Ehitisregistri andmetel on kinnistul üks ühekordne hoone nimetusega bensiinijaama dispetšeripunkt (ehitisregistri kood 116037934), ehitisealuse pindalaga 20 m², mis lammutatakse. Detailplaneeringu põhjal on Aia tn 15 krundile kavandatud ehitusõigus ühe kahekordse elamu ja kuni 3 abihoone ehitamiseks summaarse ehitisealuse pindalaga 353 m². Veevarustus ja kanalisatsioon lahendatakse Rummu aleviku ühisveevärgi ja -kanalisatsioonivõrguga liitumisega. Soojusvarustus lahendatakse lokaalselt. Detailplaneering on üldplaneeringu muutev. Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulisi majanduslikke, kultuurilisi ja sotsiaalseid mõjusid. Keskkonnamõjud on mitteolulised.

Dokumendid

- [Lääne-Harju Vallavolikogu 09.03.2021 otsus nr 14](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 1730357