

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 17.03.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõhvi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Jõhvi Vallavalitsus teatab Jõhvi Vallavalitsus kehtestas 3.märtsi 2021 korraldusega nr 2896 Jõhvi linna Puru tee 5 kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringu maa-ala suurus on 5899 m².

Detailplaneeringuga on Puru tee 5 krundil asuvad teenindus- ja laohooned ette nähtud lammutada. Krundile on planeeritud hoonestusala ja määratud ehitusõigus ühele kaubandus-, tootlustus- või teenindushoonele suurima ehitisealuse pinnaga 2600 m² ning maksimaalse kõrgusega kuni 10 m. Planeeritud on tehnovõrkude ja -rajatiste ning avalikule teele juurdepääsuteede ja parklate asukohad. Määratud on haljastuse ja heakorrastuse põhimõtted. Detailplaneeringus on määratud hoonele ehitusloa ja kasutusloa väljastamise eeltingimused.

Planeeringu elluviimisega täieneb Jõhvi linna lõunaosa äri- ja teeninduskvartal uue kaubandus- ja teenindushoonega, millega eeldatavalt kaasnevad positiivsed majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud. Looduskeskkonnale eeldatavalt negatiivset mõju ei kaasne.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamine](#)

Jõhvi Vallavalitsus

Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, Kooli tn 2

Telefon: +372 3363741

E-post: johvi@johvi.ee

Teadaande number 1730400