

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 05.03.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Paide Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Paide Linnavalitsus teatab, et Paide Linnavolikogu algatas 19. novembril 2020 otsusega nr 52 Puuvilja tn 20, 29, Puuvilja tänav T5 kinnistute ja lähiala detailplaneeringu koostamise, andis detailplaneeringu lähteseisukohad ja jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH). KSH jäeti algatamata, kuna eelhinnangu põhjal ei kaasne planeeringu elluviimisel eeldatavalt olulist keskkonnamõju.

Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,8 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta alal kehtivat üldplaneeringut maakasutuse juhtotstarbe osas ja määrata alale ehitusõigus kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone ning büroo- ja/või väikeettevõtlushoone rajamiseks.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseaduse § 125 lõike 1 punktist 1 (püstitatakse ehitusloa kohustulik hoone).

Enne detailplaneeringu koostamist on vaja koostada topogeodeetiline alusplaan.

Dokumendid

- [Paide Linnavolikogu 19.novembri otsus nr 52 koos lisadega](#)

Paide Linnavalitsus

Paide linn, Paide linn, Keskväljak 14

Telefon: 3838600

E-post: paide@paide.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

linnaarhitekt Gerli Reiman

Telefon: 38 38 632

E-post: gerli.reiman@paide.ee

Teadaande number 1724869