

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.03.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tartu Linnavalitsus teatab et Tartu Linnavolikogu algatas F. R. Kreutzwaldi tn 21 ja F. R. Kreutzwaldi tn 21b kruntide ning lähiala detailplaneeringu ning jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeringuala suurusega 3,3 ha asub Tähtvere linnaosas.

Planeeringu eesmärk on kaaluda võimalusi Emajõe kalda ehituskeeluvööndi vähendamiseks, kruntide moodustamiseks ja ehitusõiguse määramiseks üksikelanute rajamiseks.

Eelhinnangu kohaselt ei ole KSH algatamine vajalik, kuna olulisi negatiivseid mõjusid keskkonnale pole ette näha. Keskkonnatingimustega on võimalik arvestada planeeringu koostamisel.

Detailplaneeringu algataja ja kehtestaja on Tartu Linnavolikogu, koostamise korraldaja Tartu Linnavalitsus ([lpmko@tartu.ee](mailto:lpmko@tartu.ee)) ning koostaja AB Artes Terrae ([artes@artes.ee](mailto:artes@artes.ee)).

Otsusega saab tutvuda [www.tartu.ee](http://www.tartu.ee).

Tartu Linnavalitsus  
Raekoda, Tartu, Tartu maakond  
Telefon: 7361111  
E-post: [LV@RAAD.TARTU.EE](mailto:LV@RAAD.TARTU.EE)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
sekretär Ruth Plakk  
Telefon: 736 1242  
E-post: [ruth.plakk@raad.tartu.ee](mailto:ruth.plakk@raad.tartu.ee)

Teadaande number 1721849