

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.03.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu Linnavolikogu 18. 02. 2021 otsusega nr 10 algatati Pärnu linnas Laatsareti tn 12a // Riia mnt 38 // 38a kinnistu detailplaneeringu koostamine ja jäeti algatamata detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Planeeritav ala hõlmab kõnes olevat kinnistut pindalaga 1658 m², mis asub Pärnu kesklinnas, Riia mnt ja Laatsareti tänava nurgal.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on krundi planeerimine kaasaegsetele nõuetele vastavaks korruselamu- ja ärimaa juhtotstarbega krundiks ning ehitustegevuse vallas hoonetele arhitektuurinõuete ja ehituslike tingimuste seadmine.

Kehtiva Pärnu linna üldplaneeringu kohane maakasutuse juhtfunktsioon planeeringualal on väikeelamumaa. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek muuta Pärnu linna üldplaneeringut kavandades piirkonda korruselamumaa juhtfunktsiooni, millele lisandub osaliselt ärimaa juhtfunktsioon.

Detailplaneeringu koostamine ei too endaga kaasa täiendavat vajadust võimalikeks uuringuteks.

Seotud dokumendid

Pärnu linnas Laatsareti tn 12a // Riia mnt 38 // 38a kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise
<https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=881355>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande number 1722187