

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 09.02.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavolikogu teatab, et on algatanud 26.01.2021 otsusega nr 6 Lääne-Harju vallas Valkse külas Väljaotsa (katastritunnus 29501:007:0044) ja Toakilgi (katastritunnus 29501:001:0378) kinnistute ja nendega piirneva lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 26.01.2021 otsusega nr 6 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Antud planeeringuga soovitakse muuta maatulundusmaa tootmismaaaks. Harju Elekter AS soovib planeeringualal arendada kõrgtehnoloogilist elektroonika, elektrotehnika ja väikesemahulise metallitööstusega toomist. Need tootmisvaldkonnad ei nõua suuri loodusressursside mahtude kasutatust (vesi). Planeeringualal ei asu rohekoridoris ja sellel ei leidu looduskaitseobjekte. Kuna planeeringuga kavandatud maakasutuse sihtotstarbe muutmine on ulatuslik, siis vastavalt planeerimisseaduse § 142 lõike 1 punktile 1 on see üldplaneeringut muutev detailplaneering. Planeerimisseaduse § 142 lõike 6 alusel üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut sisaldava detailplaneeringu koostamisel on koostatud eelhindang ja küsitud seisukohti asjaomastelt asutustelt. Arvestades 8 Tallinn -Paldiski riigimaantee perspektiivse trassikoridoriga on antud asukoht tootmisteggevuseks sobilik, kuna paikneb logistiliselt õiges kohas. Looduslikuna säilitatakse Väljaotsa krundi edelanurgas paiknev ala.

KSH jäeti algatamata kuna Lääne-Harju Vallavalitsusele teadaolevast informatsioonist ja eelhindangust lähtuvalt ei kaasne detailplaneeringuga olulist keskkonnamõju.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Lääne-Harju Vallavolikogu ;info@laaneharju.ee

Koostamise korraldaja on Lääne-Harju Vallavalitsus ; info@laaneharju.ee

Koostaja Osaühing Entec Eesti ; janne.tekku@entec.ee

Kehtestaja on Lääne-Harju Vallavolikogu ;info@laaneharju.ee

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Lääne-Harju vallavalitsuses Rae 38, Paldiski linn ja valla veebilehe aadressil www.laaneharju.ee.

Lääne-Harju Vallavalitsus

Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa

Telefon: 6790600

E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 1713976