

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 27.01.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Hiimäe tee 1b kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ja lähteseisukohtade kinnitamisest. Planeeritav ala asub Järvekülas, Hiimäetee ääres, olemasolevate elamukruntide vahelisel alal. Juurdepääs planeeringu alale nähakse ette Hiimäe teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,63 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on moodustada olemasolevast maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistust üks elamumaa sihtotstarbega krunt ja transpordimaa sihtotstarbega krunt. Elamumaa krundile määrata ehitusõigus 2-korruselise üksikelamu ja abihoonete rajamiseks, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elamumaa.

Detailplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Järveküla Hiimäe tee 1b kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine](#)

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa
Telefon: 6056750
E-post: info@rae.ee

Teadaande number 1708824