

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 22.10.2012

Tartu Linnavolikogu algatas 11.10.2012 otsusega nr 408 Tulika tn 1, N. Lunini tn 12, N. Lunini tn 14, N. Lunini tn 16 ja lähiala detailplaneeringu koostamise ning jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH). Planeeringu koostamise algatamise eesmärk on täpsustada multifunktsionaalse päevakeskuse asukoht ning lahendada piirkonna parkimiskorraldus. Planeeritav ala pindalaga ligi 3 ha asub Maarjamõisa linnaosas. Kruntidel asuvad SA-le Tartu Ülikooli Kliinikum ja Tartu linnale kuuluvad hooned. Planeeritaval territooriumil asub arheoloogiline miljöopiirkond — Maarjamõisa asulakoht ja Tartu linna üldplaneeringuga määratud Maarjamõisa miljööväärtusega hoonestusala. Loodusvarasid ega kultuurimälestisi alal ei ole. Ümbruskonnas puuduvad Natura 2000 kaitsealad ning loodus- ja maastikukaitsealad. Nimetatud alal ei leidu Eesti Looduse Infosüsteemi andmetel kaitstavaid loodusobjekte ega kaitsealuste liikide elupaiku. Eelhinnangu kohaselt ei ole vajalik algatada KSH-d, kuna ei kavandata objekte, mis omaksid olulist mõju keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 1 tähenduses ning eeldatavalt ei põhjustata muutusi, mis ületaks keskkonna vastupanuvõime. Keskkonnaamet on seisukohal, et teadaoleva info alusel ei ole KSH algatamine vajalik. Detailplaneeringu koostamise algataja ja kehtestaja on Tartu linnavolikogu (Raekoda, 51003 Tartu), korraldaja Tartu linnavalitsus (Raekoda, 50089 Tartu). Planeeringu koostaja selgitatakse hiljem. Detailplaneeringu koostamise algatamise ja KSH algatamata jätmise otsusega saab tutvuda Tartu linna kodulehel www.tartu.ee ning tööpäevadel linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas Raekoja plats 3.

Teate avaldamise õiguslik alus: KeHJS § 35 lg 6.