

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.09.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab Saku Vallavalitsuse 31. augusti 2015. a korraldusega nr 729 algatati detailplaneering, anti lähteseisukohad ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine Saku valla Tännassilma küla Otsa maaüksusel (katastritunnus: 71801:001:0823), Viirpuu tee 1 maaüksusel (katastritunnus: 71801:001:0835) ja lähialal.

Planeeritav ala asub Tännassilma külas Tännassilma-Laagri tee kõrval. Planeeritava ala moodustavad Otsa maaüksus (katastritunnus: 71801:001:0823), Viirpuu tee 1 maaüksus (katastritunnus: 71801:001:0835), osa Tännassilma-Laagri tee L4 maaüksusest (katastritunnus: 71801:001:0485), osa Tännassilma-Laagri tee L5 maaüksusest (katastritunnus: 71801:001:0976), osa Tännassilma-Laagri tee L6 maaüksusest (katastritunnus: 71801:001:0838), osa Tännassilma-Laagri tee maaüksusest (katastritunnus: 71801:001:0394), Tännassilma-Laagri tee L8 maaüksus (katastritunnus: 71801:001:0393), osa Marina maaüksusest (katastritunnus: 71801:001:0401), osa Viirpuu tee 2 maaüksusest (katastritunnus: 71801:001:0834) ja Viirpuu tee maaüksus (katastritunnus: 71801:001:0842). Planeeritava ala suurus on ca 22 100 m<sup>2</sup>

Detailplaneering on vaja koostada planeeritava ala kruntideks jaotamiseks, hoonestusalade piiritlemiseks ning ehitusõiguse määramiseks.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Tännassilma küla Otsa maaüksuse, Viirpuu tee 1 maaüksuse ja lähiala kruntideks jaotamine, hoonestusala piiritlemine ning ehitusõiguse määramine üksik- ja kaksikelamute ehitamiseks.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Saku Vallavalitsus  
Saku, HARJUMAA, Teaduse 1  
Telefon: 6712431  
E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 840940