

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 07.01.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põlva Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Põlva Vallavalitsus teatab, et on algatanud 06.01.2020. a korraldusega nr 2-3/1 Põlva linnas Piiri tn 22 ja Metsa tn 12 katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 06.01.2020. a korraldusega nr 2-3/1 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on jagada ala kruntideks ning määrata moodustavatele kruntidele ehitusõigus kuni kolme korter- ja/või ridaelamu ning kuni kolme üksikelamu püstitamiseks.

KSH jäeti algatamata sest planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt KeHJS § 22 mõistes olulist keskkonnamõju ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik. Põlva Vallavalitsuse koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu järgi ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine vajalik. Planeeringualal ei paikne kaitsealuseid looduse üksikobjekte, kaitsealad ja Natura 2000 võrgustiku alasid. Planeeringu realiseerimisega ei saa hetkel teadaoleva info põhjal eeldada tegevusi, millega kaasneks keskkonnaseisundi olulist kahjustumist, näiteks negatiivset mõju kaitsmata põhjaveega piirkonna hüdrogeoloogilistele tingimustele ja veerežiimile. Puudub piiriülene mõju. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olemasoleva liikluskoormuse, mürataseme ja õhusaaste olulist suurenemist ning täiendavate ülenormatiivsete saastetasemete esinemist. Planeeringualal ei ole tuvastatud keskkonda saastavaid objekte ega jääkreostust, mistõttu ei ole eeldada olulist pinnase, õhu ja vee reostust, mis seaks piiranguid kavandatavale maakasutusele või majandustegevusele. Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei ole ette näha olulist negatiivset keskkonnamõju ega ohtu inimese tervisele. Õnnetuste esinemine on eeldatavalt minimaalne. Kavandatav tegevus ei kahjusta olulisel määral kultuuripärandit, inimese tervist, heaolu ega vara.

Keskkonnaamet asus 17.12.2020 kirjas nr 6-5/20/20312-2 seisukohale, et planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt KeHJS § 22 mõistes olulist keskkonnamõju ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu menetluse käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Põlva Vallavalitsus (Kesk tn 15, Põlva linn, Põlva vald, e-post info@polva.ee, telefon 799 9470)

Koostamise korraldaja on Põlva Vallavalitsus (Kesk tn 15, Põlva linn, Põlva vald, e-post info@polva.ee, telefon 799 9470)

Koostaja selgub hiljem.

Kehtestaja on Põlva Vallavalitsus (Kesk tn 15, Põlva linn, Põlva vald, e-post info@polva.ee, telefon 799 9470)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Põlva valla veebilehel www.polva.ee/detailplaneeringud ning etteregistreerimisel Põlva Vallavalitsuse ehitus- ja planeeringuosakonnas Võru tn 1.

Põlva Vallavalitsus

Põlva, PÕLVAMAA, Kesk tn 15

Telefon: 7999470

E-post: info@polva.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
arhitekt-planeerija Tiia Zuppur
Telefon: 5347 1669
E-post: tiia.zuppur@polva.ee

Teadaande number 1700814