

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.12.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et algatas 23.detsembril 2020 korraldusega nr 812 Vahastu küla Männi ühistu 11 kinnistu (35204:006:0110) detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande.

Huvitatud isik taotleb kinnistul asuva aiamaja rekonstrueerimist elamuks ning selle laiendamist rohkem kui 33%. Täpsustamist vajavad ka teiste kinnistul asuvate hoonete ehitusõigused. Üldplaneeringu kohaselt asub kinnistu detailplaneeringu kohustusega tiheasustusalal, elamualal. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 23.detsembri 2020 korraldus nr 812](#)

Kuusalu Vallavalitsus
Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa
Telefon: 606 6370
E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1698079