

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 27.09.2010

Rae Vallavalitsus annab teada, et Rae Vallavolikogu võttes arvesse Vaskjala küla Vana-Kooli kinnistu ja lähiala detailplaneeringule tehtud keskkonnamõjude eelhinnangut jättis algatamata 14.09.2010 otsusega nr 148 keskkonnamõju strateegilise hindamise Rae valla Vaskjala küla Vana-Kooli kinnistu ja lähiala detailplaneeringule.

Planeeringuala haarab Vana-Kooli kinnistut 65301:007:0184, suurus 1,8 ha, sihtotstarve elamumaa. Planeeringu lahenduse kohaselt on ette nähtud Vana-Kooli kinnistu jagamine neljaks elamumaa sihtotstarbega krundiks ühepereelamute ehitamise eesmärgil ja üheks sotsiaalmaa sihtotstarbega kinnistuks.

Detailplaneeringuga planeeritakse tegevust, mis kuulub muu tegevuse alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju ja seda nii keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 22 kui ka Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 "Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu" § 13 punkti 2 alusel. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee, pinnase või õhusaastatus, jäätmete, müra, vibratsioon, valgus, soojus, kiirgus ja lõhn.

Maaameti andmebaasi kohaselt (20.05.2010 seisuga) planeeringualal ja selle lähiümbruses ei paikne Natura 2000 võrgustiku alasid, hoiualasid, püsielupaikasid, kaitsealuseid parke, kaitstavate liikide elupaikasid. Kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muudatusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara. Kuna kavandatava tegevuse mõju suurus ja ruumiline ulatus ei ole ümbritsevale keskkonnale ohtlik ega ületa keskkonna vastupanu- ning taastumisvõimet, siis oluline keskkonnamõju puudub.

Rae Vallavolikogu 14.09.2010 otsusega nr 148 on võimalik tutvuda Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Rae vald) tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.rae.ee.