

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.12.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 15.10.2020 vastu korralduse nr 861 „Neeme küla Toomari maaüksuse detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Planeeritav Toomari maaüksus (katastritunnus 24505:001:2960; 100% maatulundusmaa sihtotstarbega; suurusega 21 989 m<sup>2</sup>) asub Neeme küla põhjaosas, mere ja Ajataguse tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale maaüksusele toimub Ajataguse tee T22 (katastritunnus 224501:001:1747) kaudu.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Toomari maaüksuse jagamine elamumaa kruntideks, kruntidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine, tehnovarustuse ja juurdepääsude lahendamine ja keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Detailplaneeringu ala suuruseks on ca 2,5 ha. Detailplaneering algatatakse üldplaneeringu kohasena.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

### Dokumendid

- [Jõelähtme Vallavalitsuse 15.10.2020 korraldus nr 861](#)

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1693659