

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.12.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 26.11.2020 vastu korralduse nr 989 „Kaberneeme küla Kaberneeme sadama detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Planeeringuala asub Jõelähtme vallas Kaberneeme külas Kaberneeme poolsaare idakaldal Kolga lahe ääres ning hõlmab ala suurusega ca 3,4 ha (maismaa ja mereala kokku). Juurdepääs alale toimub olemasolevalt küla läbivalt Kordoni teelt. Mere poolt on võimalik randuda kuni 2m süvisega väikelaevadega.

Planeeringuala hõlmab Kordoni tee 20 maaüksust (katastritunnusega 24501:001:0491, suurusega 11 886 m², tootmismaa sihtotstarbega 70% ja ärimaa sihtotstarbega 30% ulatuses).

Detailplaneeringu eesmärk on olemasolevale sadamaalale ehitusõiguse ning hoonestustingimuste määramine, sadamaala kasutamise üldiste põhimõtete, liikluslahenduse ja tehnovarustuse lahendamine. Kavandatavat detailplaneeringut menetletakse kui kehtiva Jõelähtme valla üldplaneeringu kohast.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Jõelähtme Vallavalitsuse 26.11.2020 korraldus nr 989](#)

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1693682