

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 04.09.2015

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kohtla-Järve Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kohtla-Järve Linnavalitsus teatab et, Kohtla-Järve Linnavolikogu 26. august 2015 otsusega nr 115 algatati Kohtla-Järve linna Järve linnaosas Järveküla tee 127 kinnistu (katastritunnus 32212:003:0075) ja lähiala detailplaneering.

Detailplaneeringu eesmärgiks on olemasoleva maatulundusmaa maakasutamise juhtfunktsiooni muutmine kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maaks 100% ärimaa juhtfunktsiooniks, maa-ala kruntideks jagamine ja ehitusõiguse ning arhitektuur-ehituslike nõuete määramine autode hoolduskeskuse ja ärihoone ehitamiseks, liikluskorralduse ja parkimise lahendamine, heakorrastuse nõuete kehtestamine, tehnovõrkude ning juurdepääsuteede asukoha määramine ning seadusest tulenevate kitsenduste ja servituutide määramine ja haljastuse kavandamine.

Kuna tegemist on üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut sisaldava detailplaneeringuga tuleb keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkust kaaluda ja anda selle kohta eelhinnang.

Dokumendid

1. [Kohtla-Järve linna Järve linnaosas Järveküla tee 127 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamise otsus](#)
2. [Kohtla-Järve linna Järve linnaosas Järveküla tee 127 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamise lisa](#)

Kohtla-Järve Linnavalitsus
Kohtla-Järve, IDA_VIRUMAA, Keskallee 19
Telefon: +372 337 8500
E-post: LINNAVALITSUS@KJLV.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Keskkonnaspetsialist-referent Kersti Juuse
Telefon: 33 78 569
E-post: kersti.juuse@kjl.lv.ee

Teadaande number 840045