

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 23.11.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimiseseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rakvere Vallavalitsus teatab, et Rakvere Vallavalitsuse 18.11.2020 korraldusega nr 473 kehtestati Aluvere küla, Piiri tee 3, 5, 7 ja 9 kinnistute detailplaneering.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on moodustada Piiri tee 3, 5 ja 9 katastriüksustest eraldi krunt planeeritava hoone jaoks. Samuti rajatiste toimimiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja – rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine, ehitiste ehituslike tingimuste määramine, ehitiste kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine, kujade määramine, tuleohutuse tagamine, kuritegevuse riski vähendavate tingimuste määramine, müra-, vibratsiooni-, saasteriski- ning muid keskkonnatingimusi tagavate nõuete seadmine. Detailplaneering ei muuda kehtivat üldplaneeringut.

Planeeringuala on ca 3 ha. Moodustatavale krundile on lubatud ehitada 1 hoone ehitusaluse kogupinnaga kuni 1000 m². Hoone maksimaalne lubatud kõrgus maapinnast katuseharjani on kuni 9 meetrit.

Detailplaneering võeti vastu Rakvere Vallavalitsuse 14.10.2020 korraldusega nr 424. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus perioodil 02.11.2020-15.11.2020. Avaliku väljapaneku käigus vastuväiteid ega ettepanekuid ei esitatud, mistõttu avaliku arutelu korraldamine ei olnud vajalik.

Kehtestatud detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Rakvere Vallavalitsuses või valla veebilehel www.rakverevald.ee/kehtestatud-planeeringud.

Dokumendid

- [Rakvere Vallavalitsuse 18.11.2020 korraldus nr 473](#)

Rakvere Vallavalitsus
Kooli tn 2, Sõmeru alevik, Rakvere vald, Lääne-Virumaa
Telefon: 3295944
E-post: VALLAVALITSUS@RAKVEREVALD.EE

Teadaande number 1684349