

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 12.11.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab, et Saaremaa Vallavalitsuse 05.11.2020 korraldusega nr 2-3/1894 kehtestati Salme alevikus Sõrve mnt 2 detailplaneering.

Planeeringuala paikneb Salme aleviku keskosas. Varem asus kinnistul paekivist Salme magasiait. Sõrve mnt 2 katastriüksusele määratakse ehitusõigus ärihoone (kaupluse) ja hoonet teenindava abihoone püstitamiseks. Maksimaalseks ehitisealuseks pinnaks on 50% krundi pindalast (1180,5 m²), sealhulgas kuni 20 m² ehitisealuse pinnaga abihoone. Prügimahutite hoidmine projekteerida hoone mahtu. Planeeringuga nähakse ette olemasoleva haljastuse maksimaalne säilitamine. Likvideeritakse vaid üks, planeeritud parklasse sissesõidule ette jääv noor kastan Kastani tänava piiril. Juurdepääs on kavandatud Kastani tänava kaudu krundi lõunapiirilt ja üle Töökoja tn 2/2 kinnistu Kuressaare-Sääre teelt kinnistu põhjapiiril. Parkimiskohti on planeeritud 23 sõiduautodele ja 10 jalgrataste jaoks. Vee- ja kanalisatsioonitorustikud on planeeritud ühisveevärgi ja ühiskanalisatsioonisüsteemiga.

Dokumendid

- [Kehtestamise korraldus](#)

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Katrin Kuusk

Telefon: 452 5093

E-post: katrin.kuusk@saaremaavald.ee

Teadaande number 1679958