

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 10.11.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Valga Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Valga Vallavalitsus teatab, et Valga Vallavolikogu 30.10.2020. a otsusega nr 199 algatati Raavitsa küla, Tiigi krundi detailplaneeringu koostamine, mille eesmärk on määrata Tiigi krundile hoonestusala ja ehitusõigus elamu ning kõrvalhoonete püstitamiseks, samuti juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine Riissali järvede kaldale väljapääsuga avalikult asutatavale tee. Planeeringuala suurus on 2,27 ha. Planeeringuala hõlmab Tiigi katastriüksust ja sellega piirnevat osa kohalikust teest (Valga-Suurekõrtsi-Kesk-Valga tee).

Detailplaneeringu koostamine on vajalik, kuna Karula valla üldplaneeringuga on Raavitsa küla osa määratud detailplaneeringu kohustusega alaks ja detailplaneeringu koostamine on nõutav ehitusloakohustuslike hoonete püstitamiseks. Samas on planeeringu koostamine vajalik planeeringualal asuva Riissali järvede ehituskeeluvööndi vähendamise kaalumiseks, et veekogu kaldale planeerida juurdepääsutee ehitamise võimalust. Sellest tulenevalt sisaldab algatatud detailplaneering Karula valla üldplaneeringu muutmise ettepanekut.

Detailplaneeringu koostamiseks on vajalik koostada topo-geodeetiline uuring.

Dokumendid

1. [Valga Vallavolikogu 30.10.2020. a otsus nr 199](#)
2. [Valga Vallavolikogu 30.10.2020. a otsuse nr 199 lisa nr 1](#)
3. [Valga Vallavolikogu 30.10.2020. a otsuse nr 199 lisa nr 2](#)

Valga Vallavalitsus

Puiestee tn 8, Valga, Valga, Valgamaa

Telefon: 372 7669900

E-post: valga@valga.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute juhtivspetsialist Lenna Hingla

Telefon: 5860 1234

E-post: lenna.hingla@valga.ee

Teadaande number 1678617