

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.11.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab ,et algatas 22.oktoobril 2020 aastal korraldusega nr 659 Kuusalu alevik Rahu tn 4 kinnistu (35201:004:0930) kinnistu detailplaneeringu ning kinnitas lähteülesande.

Huvitatud isik taotleb 2 663 m² suuruse elamumaa sihtotstarbega ning hoonestatud kinnistu jagamist kaheks elamukrundiks. Üldplaneeringu kohaselt asub kinnistu tiheasustusosal, elamualal. Juurdepääs kinnistule on tagatud avaliku kasutusega Rahu tänavalt. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Kuna kavandatud tegevus ei kuulu olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, ei ole eelhinnangu andmine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise kaalumise vajalik. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 22.oktoobri 2020 korraldus nr 659](#)

Kuusalu Vallavalitsus
Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa
Telefon: 606 6370
E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1675396