

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 22.10.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu linnavolikogu 15.10.2020 otsusega nr 68 on algatatud Valgeranna külas Sandri kinnistu detailplaneeringu koostamine ja jäetud algatamata detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Huvitatud isiku sooviks on Sandri kinnistu sihtotstarvet muuta elamumaaks ja ehitusõiguse ning hoonestustingimuste määramine ühe ühepereelamu koos abihoonetega püstitamiseks.

Üldplaneeringu kohaselt on võimalik Sandri kinnistu sihtotstarvet muuta elamumaaks, kuid looduskaitseaduse kohaselt on kavandatud tegevus ehituskeeluvööndis ja ehitusõiguse saamiseks on vajalik ehituskeeluvööndi vähendamine.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on kinnistule sobivaima ehitusõiguse välja selgitamine, arhitektuursete tingimuste ning haljastus-, liiklus- ja parkimislahenduse määramine.

Ehituskeeluvööndi vähendamise juhul on tegemist Audru valla üldplaneeringu põhilahendust muutva detailplaneeringuga.

Seotud dokumendid

- Valgeranna küla Sandri kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine ja detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine: <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=792064>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande number 1670556