

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.10.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Anija Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Anija Vallavalitsus teatab Aegviidu alevi Piibe mnt 8 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamisest (Anija Vallavalitsuse 29.09.2020 korraldus nr 388).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on uue kauplushoone ehitamine, parkimisala lahendamine, liitumine ühisvõrkudega Aegviidu alevi Piibe mnt 8 maaüksusel (katastriüksus 11201:002:0051).

Anija valla Aegviidu alevi Piibe mnt 8 kinnistu asub Aegviidu alevi keskusosas liikluse sõlmpunktis. Kinnistule on vahetu juurdepääs Jägala-Käravete maanteelt. Läheduses on Aegviidu raudteepeatas, kool, kohvikud ja muud teenuseid pakkuvad ettevõtted. Käesoleval ajal on krundil kohalik kauplus „Meie“, kuid mis äri kasvades vajab laiendamist ja kaasajastamist. Planeeringualasse jäävad lisaks Piibe mnt 8 maaüksusele piiriäärsed tänavad – Mäe tänav ja Jägala-Käravete maantee. Planeeringuala suurus ligikaudu 0,2 ha.

Planeeringuala jääb Anija valla üldplaneeringuga (kehtestatud Anija vallavolikogu 13.08.2020 otsusega nr 180) määratud keskuse maa-alale, mida iseloomustab mitmekesisus ja erinevate kasutusvõimalustega avaliku ruumi olemasolu.

Detailplaneeringuga tuleb analüüsida, kuidas hoonestus sobitub piirkonda ja kuidas tagada loogiline ja sidus liikumislahendus.

Anija Vallavalitsus

Harjumaa, Anija vald, Kehra linn, F. R. Kreutzwaldi tn 6

Telefon: 6199000

E-post: [anija@anija.ee](mailto:anija@anija.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

vallasekretär Heldi Laks

Telefon: 6199001

E-post: [heldi.laks@anija.ee](mailto:heldi.laks@anija.ee)

Teadaande number 1667615