

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 09.10.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 07. oktoobri 2020 istungil korraldusega nr 1095-k kehtestada Lasnamäe linnaosas 0,63 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Sepise tn 7 kinnistu detailplaneeringu, K-Projekt Aktsiaseltsi töö nr 17138, milles on kavandatud ärimaa sihtotstarbega Sepise tn 7 kinnistule ehitusõiguse määramine kuni 12 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega äri- ja büroohoone ehitamiseks ning määratud osaliselt Valukoja tn 8 kinnistule maa-alune ehitusõigus parkimiskorruste ühendamiseks ja maapealne ehitusõigus hoonete vahelise ühendusgalerii ehitamiseks. Lisaks on detailplaneeringus antud ala heakorrastuse ja haljastuse, juurdepääsude, parkimise ning tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringu kehtestamisel muutub Tallinna Linnavolikogu 6. veebruari 2003 otsusega nr 32 kehtestatud Suur Sõjamäe tn 10 „Suur-Sõjamäe tn 10 Dvigateli tööstuspargi detailplaneering“ ja Tallinna Linnavalitsuse 23. märtsi 2016 korraldusega nr 429-k kehtestatud „Sepise tn 9 // Valukoja tn 8 ja Sepise tn 8 kinnistute detailplaneering“ planeeritud maa-ala osas kehtetuks.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1665058