

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 07.10.2020

Avaldamise lõpp: 08.10.2120

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Netaman Repair Group OÜ (registrikood: [11767242](#)) (aadress Paljassaare tee 4, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10313) esitatud paiksest heiteallikast saasteainete välisõhku väljutamise keskkonnaloa taotluse alusel on ettevõttele antud keskkonnaluba nr KL-509295.

Keskkonnaluba väljastati Paljassaare tee 18, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78408:809:0027) ning Paljassaare tee 26b, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78401:101:5132) kinnistutel asuvale remondialale. Remondialal toimub laevadelt eemaldatavate suuremõõtmeliste detailide remont. Remondialal puhastatakse, keevitatakse ning värvitakse detaile, mida ei ole võimalik remontida dokkides ega oma suuremõõtmelisuse tõttu anda üle teistele ettevõtetele siseruumides remontimiseks.

Laevade mehhaanilisel puhastamisel kasutab ettevõtte kõrgsurve veega puhastamise tehnoloogiat (Ultra High Pressure water blasting edaspidi UHP), millele on viidatud Põhjamaade Ministrite Nõukogu välja antud PVT juhendis laevaremonditehastele (Nordic Council of Ministries. Nordic Shipyards Best Available Techniques (BAT) TemaNord 2016:548.

<https://www.norden.org/en/publication/nordic-shipyards>), kui ühele parimale võimalikule tehnoloogiale antud valdkonnas.

UHP tehnoloogia kohaselt pritsitakse gritti üheaegselt kõrgsurve all pritsitava veega, mistõttu tolmuosakesed ühinevad veeosakestega ning sadestuvad kasutusalas. Puhastusala äärtesse on ehitatud lisatõke, mis ei võimalda UHP tehnoloogia kasutamisel sadeneval veel akvatooriumi valguda. Sadenev vesi juhitakse kogumispaki, mis viiakse eraldi käitlemisse. Korraga töötab kuni 7 pritsi. UHP-tehnoloogia kasutamisel on ressursitarve 185 kg abrasiivi ja 50 liitrit vett tunnis, aastas kasutatakse gritti kuni 1554 tonni. Mehaanilisel puhastusel eraldub tolm hajusallikana. Ettevõtte kasutab remondialal metallkonstruktsioonide värvimiseks aastas 37,084 tonni erinevaid lahusteid sisaldavaid kemikaale, millest välisõhku eraldub 17,801 tonni lenduvaid orgaanilisi ühendeid.

Paljassaare tee 18 kinnistu maaüksuse sihtotstarve on 100% tootmismaa ning Paljassaare tee 26b kinnistu maaüksuse sihtotstarve on 100% transpordimaa. Lähim elamu jääb remondialast ca 50 meetri kaugusele loodesuunda. Kehtiva Tallinna linna üldplaneeringu kohaselt on antud maa-ala maakasutuse juhtotstarbeks määratud sadamaala. Tallinna linna Paljassaare ja Russalka vahelise ranna-ala üldplaneeringuga on alale määratud kauba- ja tootmissadama juhtotstarve. Maa-ameti looduskaitse ja Natura 2000 kaardirakenduse kohaselt ei paikne ettevõtte tootmisterritooriumil ega selle lähiümbruses Natura 2000 võrgustiku alasid.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 3 p 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju.

KeHJS § 11 lg 3 kohaselt algatatakse KeHJS § 6 lg-s 1 nimetatud tegevuse korral kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine (edaspidi KMH) selle vajadust põhjendamata. KeHJS § 61 lg 3, § 11 lg 2 ja lg 4 kohaselt tuleb KeHJS § 6 lg-s 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 lg 21 viidatud tegevuse korral anda eelhindang ja otsustada KMH algatamise või algatamata jätmise üle. KeHJS § 6 lg 2 loetelu on KeHJS § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224).

Netaman Repair Group OÜ tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mille puhul tuleb KeHJS § 3 kohaselt keskkonnamõju hinnata. Samuti ei ole tegemist KeHJS § 6 lõikes 21 nimetatud tegevusega. Netaman Repair Group OÜ poolt taotletav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 13 nimetatud valdkonda, kuid ei ole nimetatud määruses nr 224.

Netaman Repair Group OÜ tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mille puhul tuleb KeHJS § 3 kohaselt keskkonnamõju hinnata. Samuti ei ole tegemist KeHJS § 6 lõikes 21 nimetatud tegevusega. Netaman Repair Group OÜ poolt taotletav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 13 nimetatud valdkonda, kuid ei ole nimetatud määruses nr 224.

Määruse nr 224 § 15 punkti 1 kohaselt tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang ainete, esemete või toodete pinnatöötlustel orgaaniliste lahustitega, sealhulgas pindade viimistlemisel, kruntimisel ja värvimisel, kui orgaaniliste ainete kulu on üle 50 tonni aastas või üle 150 kilogrammi tunnis. Keskkonnaloa taotluse kohaselt kasutab ettevõtte aastas lahusteid sisaldavaid kemikaale 37,084 tonni, millest välisõhku eraldub 17,801 tonni lenduvaid orgaanilisi ühendeid.

Määruse nr 224 § 15 punkti 9 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise algatamist kaaluda ka muude tegevuste korral, mis võivad kaasa tuua ebameeldiva või ärritava lõhnaaine eraldumise välisõhku. LHK projekti hajumisarvutuste kohaselt jääb etüülbenseeni ja ksüleenini maksimaalne arvutuslik kontsentratsioon nimetatud ühendite lõhnalävest madalamaks ning seetõttu ei ole oodata lõhnaärringu tekkimist väljaspool ettevõtte tootmisterritooriumi.

Netaman Repair Group OÜ tegevuse mõju on lokaalne ega ulatu kaugemale tegevuse asukohast. Maa-ameti looduskaitse ja Natura 2000 kaardirakenduse andmete kohaselt ei paikne tootmisterritooriumil ega selle mõjualas Natura 2000 alasid.

Lähtuvalt eelnevast Keskkonnaamet keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindangu koostamist vajalikuks ei pidanud ning keskkonnamõju hindamist ei algatanud.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda digitaalselt.

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>).

Dokumendid

- [Keskkonnaluba](#)

Keskkonnaamet

Narva mnt 7a, Tallinn

Telefon: 6807438

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

välisõhuspetsialist Karine Rajasaar

Telefon: 674 4814

E-post: karine.rajasaar@keskkonnaamet.ee

Teadaande number 1663974