

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 01.10.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääneranna Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Lääneranna Vallavalitsus teatab Lääneranna Vallavolikogu 17.09.2020 otsusega nr 210 kehtestati Mereääre külas Ootuse kinnistu detailplaneering. Planeeritava ala suurus on 1,6 ha. Detailplaneeringuga määrati ehitusõigus ühe üksikelamu ja kahe abihoone püstitamiseks, lahendati paadi veeskamiskoht, juurdepääsud sh pääs kallasrajale ja tehnovõrkude vajadused. Detailplaneeringu ala asub ehituskeeluvööndis ja detailplaneeringuga tehti ettepanek ehituskeeluvööndi vähendamiseks, mille tõttu on Ootuse kinnistu detailplaneering täna kehtivat Varbla valla üldplaneeringut muutev.

Ootuse kinnistule kavandatud ulatuses ehituskeeluvööndi vähendamine vastavalt looduskaitseaduse § 40 lõikes 1 sätestatud tingimustel: arvestab ranna- ja kalda eripära ning kaitse eesmärgi, lähtub taimestikust, reljeefist, kõlvikute ja kinnisasjade piiridest, kallasrajale juurdepääsu tagamisest, olemasolevast teest ja tehnovõrkudest ning piirkonnas väljakujunenud asustusest. Uusehitustele ehitusõiguste määramisel on lähtutud nii avalikust huvist kui ranna kaitse eesmärgist ning rannale on tagatud avalikult kasutatav juurdepääs kallasrajal vaba liikumise tagamiseks.

Dokumendid

- [Lääneranna Vallavolikogu 17.09.2020 otsus nr 210](#)

Lääneranna Vallavalitsus

Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnu maakond, Jaama tn 1

Telefon: +372 4724630

E-post: vallavalitsus@laaneranna.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringute spetsialist Kaire Koitne

Telefon: 677 6925

E-post: kaire.koitne@laaneharju.ee

Teadaande number 1661352