

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 29.09.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistute Männimäe tee 4, 6 ja 4a detailplaneeringu algatamisest Viljandi Linnavalitsuse 21.09.2020 korraldusega nr 422.

Planeeringu menetlus on nähtav Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registris (planeeringu nr 2020-008, <https://service.eomap.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1168>). Planeeringuala suurus on 21 196 m².

Planeeringuala kohta kehtivad „Männimäe tee 4 ja Männimäe tee 6 detailplaneering“ (koostaja Projektikoda OÜ, Viljandi detailplaneeringute registri nr 2012-004, kehtestatud 26.09.2012 korraldusega nr 310). ja „Männimäe tee 4 detailplaneering“ (koostaja Projektikoda OÜ, Viljandi detailplaneeringute registri nr 2015-008, kehtestatud Viljandi Linnavalitsuse 25.01.2016 korraldusega nr 48).

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb Tradeunion OÜ huvist laiendada olemasolevat trükitööstust. Eesmärgi saavutamiseks on planeeringuga vajalik muuta olemasolevat krundijaotust ja krundi Männimäe tee 4a sihtotstarvet, määrata uus hoonestusala ning ehitusõigus.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ nimetatud tegevuste hulka.

Vajalik on teostada topo-geodeetiline mõõdistus.

Dokumendid

1. [DP algatamise korraldus](#)
2. [DP algatamise korralduse lisa 1](#)

Viljandi Linnavalitsus
Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2
Telefon: 4354710
E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 1660100