

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 29.09.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu Linnavolikogu 17.09.2020 otsusega nr 59 tunnistati osaliselt kehtetuks Paikuse Vallavolikogu 12.02.1997 kehtestatud Seljametsa kooli maa-ala detailplaneering Mambo kinnistu osas. Kinnistu suurus on 4276 m².

Kehtiva detailplaneeringu kohaselt on määratud maa sihtotstarbeks ärimaa, mis ei ole enam ajakohane. Olemasolev kauplus on tänasel päeval ümber ehitatud elamuks ning antud piirkonnas ei ole enam kaupluse vajadust. Kaasajastamiseks vajalikke ümberehitustöid võimaldavat ehitusõigust detailplaneering ei anna, omaniku soovitud sihtotstarvet ei ole võimalik määrata kehtiva detailplaneeringu alusel, sellest tulenevalt on põhjendatud detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine Mambo kinnistu osas. Kui detailplaneering on kehtetuks tunnistatud, siis toimub nimetatud alal ehitustegevus vastavalt üldplaneeringu tingimustele.

Pärnu Linnavolikogu otsusega saab tutvuda Pärnu linna veebilehel www.parnu.ee

Seotud dokumendid

Seljametsa küla Mambo kinnistu osas detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine otsus
<https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=772539>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande number 1660597