

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 16.09.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja Vallavalitsus teatab, et algatas 20.02.2020.a korraldusega nr 1704 Tõrvandi alevikus asuva Tõrvandi keskusala detailplaneeringu. Planeeringu eesmärk on kaaluda võimalust Tennisehalli, Ringtee 1a, Pargi, Ringtee 19, Kohviku ja osaliselt Ringtee J5, Ringtee J13, Ringtee lõik 1 ja Aia tänava lõik 1 maaüksustele valla keskuse rajamist. Keskusalale planeerida multifunktsionaalne vallakeskuse hoone (vallamaja + kõrvalfunktsioonid), koolimaja (võimalusel siduda olemasoleva Tõrvandi spordihoonega) ning teisi ühiskondlike hooneid ja rajatisi (nt lipuväljak, spordirajatised, virgetusalad jne). Lisaks tuleb planeeringuga anda lahendus tehnovõrkudega varustatusele, juurdepääsudele, haljastusele ja heakorrale. Planeeringuala suurus on ca 7,7 ha.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb kehtivast üldplaneeringust, millega on planeeringuala määratud tiheasutusalaks, kus arendustegevuste puhul on detailplaneeringu koostamine kohustuslik.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Kambja Vallavalitsus

Pargi tn 2, Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartumaa

Telefon: 7502600

E-post: VALD@KAMBJA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist Riivo Leiten

Telefon: 56722025

E-post: riivo.leiten@kambja.ee

Teadaande number 1655573