

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 27.05.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab , et algatas 21.mai 2020 aasta korraldusega nr 307 Salmistu küla Pedassaare tee 69 kinnistu (35201:009:0610) detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande.

Huvitatud isik taotleb 1359 m² suuruse, hoonestatud kinnistule elamule ehitusõiguse seadmist. Üldplaneeringu kohaselt asub kinnistu detailplaneeringu kohustusega tiheasustusalal, elamualal. Juurdepääs kinnistule on tagatud avaliku kasutusega Pedassaare teelt. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 21.mai 2020 otsus nr 307](#)

Kuusalu Vallavalitsus
Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa
Telefon: 606 6370
E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 1611737