

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 25.08.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Raasiku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Raasiku Vallavalitsus teatab Raasiku Vallavalitsus teatab, et Raasiku Vallavolikogu 11. augusti 2020. a. otsusega nr 31 algatati detailplaneering Järsi külas, Kolmnurga kinnistul (KÜ 65101:002:0645) ja lähialal.

Planeeringuala suurus on ligikaudu 5600 m<sup>2</sup>. Detailplaneeringu eesmärgiks on muuta katastriüksuse sihtotstarve maatulundusmaast elamumaaks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja määrata vajalikud servituudid, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneering on kooskõlas Raasiku valla üldplaneeringuga.

Nimetatud otsusega jäeti keskkonnamõtjude strateegiline hindamine algatamata, sest planeeringuga ei ole ette näha olulise keskkonnamõtjuga tegevusi keskkonnamõtju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse tähenduses.

Planeeringu koostamise käigus viiakse läbi vajalikud uuringud, millede täpne maht ja nimekiri täpsustatakse vastavate ametiasutustega planeeringu koostamise käigus. Lähteseisukohtades on välja toodud radooniriski uuring.

### Dokumendid

- [Detailplaneeringu algatamise otsus ja lähteseisukohad](#)

Raasiku Vallavalitsus  
Aruküla, HARJUMAA  
Telefon: 6070348  
E-post: RAASIKU.VALD@RAASIKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
Planeeringute menetleja Krista Erg-Scacchetti  
Telefon: 6070444  
E-post: krista.erg@raasiku.ee

Teadaande number 1645586