

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 17.08.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab et Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 12.08.2020 korraldusega nr 351 kehtestati Narva-Jõesuu linna Meriküla külas asuva kehtiva üldplaneeringuga kooskõlas oleva Mesi ja Mesilinnu maaüksuste maa-ala detailplaneering.

Detailplaneeringu ala asub Narva-Jõesuu linna Meriküla külas, detailplaneeringu ala hõlmab käesoleva ajal olemas olevad Mesi ja Mesilinnu kinnistuid, detailplaneeringu ala suurus on ca 25ha.

Detailplaneeringu lahendusega jagatakse Mesi ja Mesilinnu kinnistud ning moodustatakse uued kruntidevahelised piirid. Planeeringu kohaselt on määratud ehitusõigus igale kinnistule üksikelamu ja kuni kolme abihoone rajamiseks. Samuti detailplaneeringuga on lahendatud planeeritava maa-ala heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed, liikluskorraldus ja vajalikud tehnovõrgud. Planeerimisala asub looduslikus keskkonnas (metsad, märgalad, taluhooned, põllumaad) ning sellest tulenevalt on planeerimislahendusega püütud säilitada väljakujunenud olukorda ning on kavandatud võimalused arendada antud alal lisaks eramutele ka kodumajutusena ökoturismi, mis on tegevuspõhine loodusturism, vastutustundlik reisimine, toetab loodus-ja kultuuripärandi säilimist ning kohalike elanike heaolu. Kuna planeeringualas ei ole olemasoleva üldplaneeringuga ette nähtud ärimaad (nt puhkekeskuse rajamiseks) siis on sobilik pakkuda kodumajutusteenust, seejuures oluliselt muutmata ala loodust. Pikemas perspektiivis aitab planeering teatud määral ka tööhõive paranemisele.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Jaan Poska tänav 26, Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu, Ida-Virumaa

Telefon: 3599599

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist Olga Godunova

Telefon: 53020276

E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 1642936