

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 13.08.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kose Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Kose Vallavolikogu teatab, et on algatanud 12.08.2020 otsusega nr 212 Kose valla üldplaneeringut muutva Kose lasteaia ja spordirajatiste detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama otsusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärk on uue lasteaia hoone ja seda teenindava taristu ning spordirajatiste rajamine planeeritavale maa-alale, tehnovõrkude lahendamine, liiklus- ja parkimiskorralduse lahendamine. Planeeritava alana käsitletakse järgmisi maaüksuseid Kose alevikus: Linnari (katastritunnus 33702:001:0598, sihtotstarve 100% maatulundusmaa), Nerrila (katastritunnus 33702:001:0316, sihtotstarve 100% maatulundusmaa), Tankla tee (katastritunnus 33801:001:0497, sihtotstarve 100% transpordimaa), Ujula tn 10a (katastritunnus 33702:003:0196, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa), Hariduse tn 2 (katastritunnus 33801:001:1171, sihtotstarve 100% ühiskondlike ehitiste maa), Hariduse tn 2b (katastritunnus 33702:003:0490, sihtotstarve 100% elamumaa) ja Ujula tänav (katastritunnus 33801:001:0268, sihtotstarve 100% transpordimaa), Kose-Jägala kergtee L12 (katastritunnus 33801:001:0840, sihtotstarve 100% transpordimaa), 12 Kose-Jägala tee (katastritunnus 33701:002:0324, sihtotstarve 100% transpordimaa), Ujula tn 2 (katastritunnus 33801:001:0430, sihtotstarve 100% üldkasutatav maa). Planeeritava ala pindala kokku ca 9,3 ha ning planeeringuala piir on nähtav detailplaneeringu lähteseisukohtades.

KSH jäeti algatamata Keskkonnaamet on oma 6. juuli 2020 kirjas nr 6-5/20/9885-2 seisukohal, et kui planeeringu koostamisel ning hilisemal elluviimisel arvestatakse kõiki kehtivaid õigusakte, ei ole eeldada olulise keskkonnamõju ilmumist KeHJS § 22 mõistes ning KSH algatamine ei ole eeldatavalt vajalik. Keskkonnamõju eelhindangu koostaja on seisukohal, et kõnealusele detailplaneeringule ei ole vajalik algatada keskkonnamõju strateegilist hindamist, kuna tegemist ei ole eeldatavalt olulise negatiivse keskkonnamõjuga. Täpsemad põhjendused on kirjas eelhindangus. Kose Vallavalitsuse seisukoht ühtib eelhindangu koostaja seisukohaga. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõike 1 punkti 12 kohaselt detailplaneeringu koostamise käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Kose Vallavolikogu (aadress Hariduse tänav 1, Kose alevik, 75101 Kose)

Koostamise korraldaja on Kose Vallavalitsus (aadress Hariduse tänav 1, Kose alevik, 75101 Kose)

Koostaja aktsiaselts KOBRAS (aadress Riia tn 35, Tartu linn, 50410 Tartu)

Kehtestaja on Kose Vallavolikogu (aadress Hariduse tänav 1, Kose alevik, 75101 Kose)

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda digitaalselt Kose valla veebilehel või Kose valla dokumendiregistris.

Dokumendid

- [Otsus koos lähteseisukohtade ja KSH eelhindanguga](#)

Kose Vallavalitsus

Hariduse tn 1, Kose alevik, Kose vald, Harju maakond

Telefon: 6339300

E-post: VALD@KOSE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

arhitekt Enelin Alter
Telefon: 6339325
E-post: enelin@kose.ee

Tedaande number 1641838