

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 07.04.2016 09:40

Parandaja: Mirjam Landra (Maa-amet).

Parandamise põhjus: Peatame enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade osas täiendavate asjaolude väljaselgitamise vajaduse tõttu: - Harju maakond Anija vald Kihmla küla Liivaaugu kinnisasi (14001:001:0722; 9,34 ha; kasutusala pindala 6,07 ha; (M)) alghind 127.-, tagatisraha 31.-; - Harju maakond Viimsi vald Äigrumäe küla Liiva kinnisasi (89001:010:0953; 11,65 ha; kasutusala pindala 11,65 ha; (M)) alghind 244.-, tagatisraha 61.-; - Harju maakond Viimsi vald Äigrumäe küla Äigru kinnisasi (89001:010:0951; 6,98 ha; kasutusala pindala 6,76 ha; (M)) alghind 162.-, tagatisraha 40.-; .

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 16.03.2016

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Maa-amet avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Maa-amet kuulutab välja riigi omandis Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate kinnisasjade avaliku kirjaliku enampakkumise kinnisasjade kasutamiseks andmiseks:

Maa-amet korraldab avalikul kirjalikul enampakkumisel riigi omandis Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate kinnisasjade kasutamiseks andmist vastavalt riigivaraseadusele ja keskkonnaministri 28.04.2010 määrusele nr 14 "Keskkonnaministeeriumi valitsemisel oleva kinnisvara kasutamiseks andmise ja võõrandamise kord". Pakkumisi saab kirjalikult esitada teate avaldamisest kuni 07.04.2016 kella 10:30ni.

Tulenevalt keskkonnaministri 03.02.2016 käskkirjaga nr 97 ja 22.02.2016 käskkirjaga nr 181 langetatud riigivara kasutamiseks andmise otsusest antakse põllumajanduslikuks kasutamiseks riigi omandis Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevad järgmised kinnisasjad:

1. Harju maakond Harku vald Türisalu küla Uhtoru kinnisasi (19801:011:0669; 4,90 ha; kasutusala pindala 4,15 ha; (M)) alghind 186.-, tagatisraha 46.-;
2. Harju maakond Jõelähtme vald Liivamäe küla Pardi kinnisasi (24501:001:0260; 6,50 ha; kasutusala pindala 6,08 ha; (M)) alghind 273.-, tagatisraha 68.-;
3. Harju maakond Jõelähtme vald Liivamäe küla Kivilaiu kinnisasi (24501:001:0259; 2,02 ha; kasutusala pindala 2,02 ha; (M)) alghind 90.-, tagatisraha 22.-;
4. Harju maakond Jõelähtme vald Liivamäe küla Erma tee 28 kinnisasi (24501:001:0258; 4,99 ha; kasutusala pindala 4,88 ha; (M)) alghind 219.-, tagatisraha 54.-;
5. Harju maakond Jõelähtme vald Liivamäe küla Pajupea kinnisasi (24501:001:0257; 73,39 ha; kasutusala pindala 46,16 ha; (M)) alghind 1 984.-, tagatisraha 496.-;
6. Harju maakond Jõelähtme vald Liivamäe küla Kajaka kinnisasi (24501:001:0256; 5,97 ha; kasutusala pindala 5,65 ha; (M)) alghind 242.-, tagatisraha 60.-;
7. Harju maakond Keila vald Illurma küla Andresepõllu kinnisasi (29501:001:0333; 6,37 ha; kasutusala pindala 6,19 ha; (M)) alghind 408.-, tagatisraha 102.-;
8. Harju maakond Keila vald Kulna küla Habekaku kinnisasi (29501:001:0361; 12,69 ha; kasutusala pindala 12,44 ha; (M)) alghind 920.-, tagatisraha 230.-;
9. Harju maakond Keila vald Lehola küla Selvakaku kinnisasi (29501:001:0358; 4,51 ha; kasutusala pindala 4,11 ha; (M)) alghind 337.-, tagatisraha 84.-;
10. Harju maakond Keila vald Lehola küla Kodukaku kinnisasi (29501:001:0357; 8,96 ha; kasutusala pindala 6,87 ha; (M)) alghind 405.-, tagatisraha 101.-;
11. Harju maakond Keila vald Lehola küla Metskaku kinnisasi (29501:001:0356; 25,20 ha; kasutusala pindala 25,2 ha; (M)) alghind 1 864.-, tagatisraha 466.-;
12. Harju maakond Keila vald Lehola küla Händkaku kinnisasi (29501:001:0355; 25,75 ha; kasutusala

pindala 25,75 ha; (M)) alghind 1 699.-, tagatisraha 424.-;

13. Harju maakond Keila vald Niitvälja küla Tõbikaku kinnisasi (29501:001:0353; 21,91 ha; kasutusala pindala 21,54 ha; (M)) alghind 1 421.-, tagatisraha 355.-;

14. Harju maakond Keila vald Niitvälja küla Selvakaku kinnisasi (29501:001:0349; 3,87 ha; kasutusala pindala 3,87 ha; (M)) alghind 286.-, tagatisraha 71.-;

15. Harju maakond Keila vald Niitvälja küla Kõrvukrätsi kinnisasi (29501:001:0348; 26,00 ha; kasutusala pindala 25,31 ha; (M)) alghind 1 670.-, tagatisraha 417.-;

16. Harju maakond Keila vald Niitvälja küla Loorkaku kinnisasi (29501:001:0347; 23,24 ha; kasutusala pindala 23,05 ha; (M)) alghind 1 359.-, tagatisraha 339.-;

17. Harju maakond Kernu vald Laitse küla Tammepõllu kinnisasi (29701:001:0478; 8,55 ha; kasutusala pindala 8,55 ha; (M)) alghind 701.-, tagatisraha 175.-;

18. Harju maakond Kose vald Oru küla Orutaguse kinnisasi (33701:004:0787; 3,16 ha; kasutusala pindala 3,16 ha; (M)) alghind 116.-, tagatisraha 29.-;

19. Harju maakond Kuusalu vald Kalme küla Laanepõllu kinnisasi (35301:001:0196; 2,72 ha; kasutusala pindala 2,59 ha; (M)) alghind 129.-, tagatisraha 32.-;

20. Harju maakond Padise vald Suurküla Tõrvalille kinnisasi (56202:001:0991; 7,32 ha; kasutusala pindala 6,86 ha; (M)) alghind 260.-, tagatisraha 65.-;

21. Harju maakond Raasiku vald Perila küla Lendripõllu kinnisasi (65101:001:0091; 6,78 ha; kasutusala pindala 6,72 ha; (M)) alghind 336.-, tagatisraha 84.-;

22. Harju maakond Rae vald Pajupea küla Vapra kinnisasi (65301:007:0117; 37,49 ha; kasutusala pindala 37,49 ha; (M)) alghind 2 774.-, tagatisraha 693.-;

23. Harju maakond Rae vald Rae küla Kõrgemäe kinnisasi (65301:001:3791; 18162 m²; kasutusala pindala 1,82 ha; (M)) alghind 96.-, tagatisraha 24.-;

24. Harju maakond Rae vald Rae küla Kõrgemäe kinnisasi (65301:001:3790; 36198 m²; kasutusala pindala 3,62 ha; (M)) alghind 191.-, tagatisraha 47.-;

25. Harju maakond Rae vald Salu küla Saluste kinnisasi (65303:004:0281; 9,37 ha; kasutusala pindala 9,37 ha; (M)) alghind 580.-, tagatisraha 145.-;

26. Harju maakond Rae vald Suursoo küla Pajuoksa kinnisasi (65303:004:0294; 10,25 ha; kasutusala pindala 8,19 ha; (M)) alghind 483.-, tagatisraha 120.-;

27. Harju maakond Rae vald Suursoo küla Toome kinnisasi (65303:004:0288; 19,62 ha; kasutusala pindala 19,62 ha; (M)) alghind 1 216.-, tagatisraha 304.-;

28. Harju maakond Rae vald Suursoo küla Kivisaare kinnisasi (65303:004:0287; 9,04 ha; kasutusala pindala 8,78 ha; (M)) alghind 518.-, tagatisraha 129.-;

29. Harju maakond Rae vald Suursoo küla Marjasaare kinnisasi (65303:004:0286; 33,91 ha; kasutusala pindala 33,55 ha; (M)) alghind 1 979.-, tagatisraha 494.-;

30. Harju maakond Rae vald Suursoo küla Sooniidu kinnisasi (65303:004:0285; 25,04 ha; kasutusala pindala 24,75 ha; (M)) alghind 1 460.-, tagatisraha 365.-;

31. Harju maakond Rae vald Suursoo küla Soomaa kinnisasi (65303:003:0794; 7,72 ha; kasutusala pindala 7,54 ha; (M)) alghind 497.-, tagatisraha 124.-;

32. Harju maakond Rae vald Urvaste küla Kruuse kinnisasi (65303:004:0256; 4,66 ha; kasutusala pindala 4,41 ha; (M)) alghind 163.-, tagatisraha 40.-;

33. Harju maakond Saku vald Metsanurme küla Jäneseikäpa kinnisasi (71801:006:1117; 4,06 ha; kasutusala pindala 3,44 ha; (M)) alghind 154.-, tagatisraha 38.-;

34. Harju maakond Saue vald Kiia küla Hiire kinnisasi (72701:002:1694; 5,33 ha; kasutusala pindala 4,54 ha; (M)) alghind 204.-, tagatisraha 51.-;

35. Ida-Viru maakond Aseri vald Rannu küla Põllulille kinnisasi (15401:002:0298; 5,88 ha; kasutusala pindala 5,46 ha; (M)) alghind 502.-, tagatisraha 125.-;

36. Ida-Viru maakond Avinurme vald Ulvi küla Kaarli kinnisasi (16402:003:0355; 2,14 ha; kasutusala pindala 1,98 ha; (M)) alghind 192.-, tagatisraha 48.-;

37. Ida-Viru maakond Kohtla vald Ontika küla Kivisiilu kinnisasi (32001:001:0171; 1,67 ha; kasutusala pindala 1,67 ha; (M)) alghind 66.-, tagatisraha 16.-;

38. Ida-Viru maakond Mäetaguse vald Kiikla küla Kalevi kinnisasi (49801:001:0398; 14,11 ha; kasutusala pindala 14,11 ha; (M)) alghind 987.-, tagatisraha 246.-;

39. Ida-Viru maakond Mäetaguse vald Rajaküla Võsu kinnisasi (49802:002:0397; 4,33 ha; kasutusala pindala 4,17 ha; (M)) alghind 429.-, tagatisraha 107.-;
40. Ida-Viru maakond Vaivara vald Puhkova küla Vahepõllu kinnisasi (85101:001:0595; 0,97 ha; kasutusala pindala 0,85 ha; (M)) alghind 34.-, tagatisraha 8.-;
41. Jõgeva maakond Palamuse vald Kaiavere küla Kraavipõllu kinnisasi (57801:001:0357; 19,52 ha; kasutusala pindala 14,22 ha; (M)) alghind 259.-, tagatisraha 64.-;
42. Järva maakond Järva-Jaani vald Kagavere küla Kasutu kinnisasi (25702:003:0220; 2,59 ha; kasutusala pindala 2,35 ha; (M)) alghind 117.-, tagatisraha 29.-;
43. Lääne-Viru maakond Haljala vald Aasu küla Metsavahe kinnisasi (19003:002:1330; 4,96 ha; kasutusala pindala 4,89 ha; (M)) alghind 160.-, tagatisraha 40.-;
44. Lääne-Viru maakond Haljala vald Lihulõpe küla Vanatamme kinnisasi (19002:004:0119; 5,07 ha; kasutusala pindala 2,9 ha; (M)) alghind 86.-, tagatisraha 21.-;
45. Lääne-Viru maakond Kadrina vald Pariisi küla Vahipõllu kinnisasi (27202:001:0130; 8,29 ha; kasutusala pindala 7,44 ha; (M)) alghind 409.-, tagatisraha 102.-;
46. Lääne-Viru maakond Tamsalu vald Alupere küla Lubjapõllu kinnisasi (78601:001:0032; 6,94 ha; kasutusala pindala 6,44 ha; (M)) alghind 238.-, tagatisraha 59.-;
47. Lääne-Viru maakond Vinni vald Kaukvere küla Vandi kinnisasi (90005:002:0007; 8,61 ha; kasutusala pindala 4,05 ha; (M)) alghind 267.-, tagatisraha 66.-;
48. Lääne-Viru maakond Vinni vald Kaukvere küla Puhhi kinnisasi (90001:001:0657; 22,19 ha; kasutusala pindala 14,96 ha; (M)) alghind 733.-, tagatisraha 183.-;
49. Rapla maakond Kaiu vald Tolla küla Luuavälja kinnisasi (27701:003:0110; 14,47 ha; kasutusala pindala 10,57 ha; (M)) alghind 771.-, tagatisraha 192.-;
50. Rapla maakond Märjamaa vald Kaguvere küla Vapapõllu kinnisasi (50401:001:0466; 42,03 ha; kasutusala pindala 41,77 ha; (M)) alghind 3 216.-, tagatisraha 804.-;
51. Rapla maakond Märjamaa vald Konuvere küla Tuti kinnisasi (50401:001:0469; 51,64 ha; kasutusala pindala 51,64 ha; (M)) alghind 3 976.-, tagatisraha 994.-;
52. Rapla maakond Märjamaa vald Nurme küla Käbi kinnisasi (50401:001:0509; 4,44 ha; kasutusala pindala 4,14 ha; (M)) alghind 173.-, tagatisraha 43.-;
53. Rapla maakond Märjamaa vald Põlli küla Nurga kinnisasi (50401:005:0211; 9,29 ha; kasutusala pindala 9,29 ha; (M)) alghind 715.-, tagatisraha 178.-;
54. Rapla maakond Märjamaa vald Põlli küla Kitse kinnisasi (50401:001:0360; 20,51 ha; kasutusala pindala 19,67 ha; (M)) alghind 1 514.-, tagatisraha 378.-;
55. Rapla maakond Märjamaa vald Risu-Suureküla Kandi kinnisasi (50401:001:0473; 24,37 ha; kasutusala pindala 23,99 ha; (M)) alghind 1 847.-, tagatisraha 461.-;
56. Rapla maakond Märjamaa vald Risu-Suureküla Nuki kinnisasi (50401:001:0468; 22,19 ha; kasutusala pindala 22,19 ha; (M)) alghind 1 708.-, tagatisraha 427.-;
57. Rapla maakond Märjamaa vald Tolli küla Punga kinnisasi (50401:001:0471; 17,14 ha; kasutusala pindala 16,81 ha; (M)) alghind 1 294.-, tagatisraha 323.-;
58. Rapla maakond Märjamaa vald Tolli küla Kopra kinnisasi (50401:001:0467; 28,11 ha; kasutusala pindala 26,74 ha; (M)) alghind 2 058.-, tagatisraha 514.-;
59. Rapla maakond Märjamaa vald Ülejõe küla Ohupõllu kinnisasi (50401:001:0465; 44,96 ha; kasutusala pindala 44,29 ha; (M)) alghind 3 056.-, tagatisraha 764.-;

* Sihtotstarved: (M) – maatulundusmaa

Enampakkumisel osaleja on enne pakkumise tegemist kohustatud tähelepanelikult tutvuma:

- enampakkumise tingimustega, mis sisaldavad teavet enampakkumisel osalemise, tulemuste teatavaks tegemise, võitja ja kasutusõiguse selgitamise, lepingu sõlmimise ning renditingimuste kohta,
- rendilepingu projektiga,
- kinnisasjaga looduses,
- kasutamiseks antava maa kohta Maa-ameti kodulehel avaldatud infoga, sh kitsenduste kaardil

kajastuva infoga ja kõigi lisatud dokumentidega.

Kinnisasjaga tutvumiseks võib asjast huvitatud isik selle looduses üle vaadata igal ajal, kui enampakkumisteates ei ole eraldi määratud konkreetse kinnisasjaga tutvumise aega ja tingimusi. Kinnistu ja seda puudutavate andmetega tutvumata jätmise korral ei saa pakkuja hiljem väita, et ta ei olnud teadlik kinnistu seisukorrast.

Kinnisasjad antakse põllumajanduslikuks kasutamiseks tähtajaliselt, rendileping lõpeb 01.10.2021.

Enampakkumisest võivad osa võtta kõik isikud, arvestades õigusaktides ettenähtud piiranguid. Teise isiku esindajana pakkumise esitamisel palume jälgida esindusõigusele kohalduvat regulatsiooni, sh juriidilise isiku esindamisel esindusõiguse kehtivust elektroonilise äriregistri andmetes.

Kirjalikul enampakkumisel osalemiseks peab pakkuja:

- tasuma tagatisraha enampakkumise teates märgitud summas ja korras;
- esitama Maa-ametile pakkumise, mis vastab väljaandes Ametlikud Teadaanded ja Maa-ameti kodulehel avaldatud tingimustele.

Tagatisraha tasuda iga rendiobjekti kohta eraldi maksena avalduse esitamise tähtajaks Rahandusministeeriumi arveldusarvele osalejale sobivas pangas:

Swedbank - EE932200221023778606 (SWIFT: HABAE2X)

SEB - EE891010220034796011 (SWIFT: EEUHE2X)

Nordea Bank - EE701700017001577198 (SWIFT: NDEAE2X)

Danske Bank - EE403300333416110002 (SWIFT: FOREE2X)

Makse teostamisel tuleb märkida:

- viitenumber: 10917028000000
- selgitusse "rendile andmine, rendiobjekti nimetus ja/või katastritunnus" ning kui tasutakse teise isiku eest, siis ka pakkuja nimi,
- kui tagatisraha tasutakse sularahas panka või ülekandega välisriigi pangast, tuleb märkida IBAN kood, panga nimetus ja SWIFT kood (tasumisel välisriigi pangast), konto omanik ja kontonumber, kuhu tagatisraha tagastada.

Enampakkumisel maa kasutusõiguse omandanud isiku makstud tagatisraha arvestatakse renditasu sisse, teistele osavõtjatele tagatisraha tagastatakse. Makstud tagatisraha ei tagastata isikule, kes hoidub lepingu sõlmimisest kõrvale.

Kirjalik pakkumine peab sisaldama

1) Avaldus (avalduse vorm on kättesaadav Maa-ameti koduleheküljel), milles on märgitud:

- pakkuja nimi, isiku- või registrikood, elu- või asukoht ning kontakttelefon;
- rendiobjekti nimetus ja katastritunnus;
- numbrite ja sõnadega kirjutatud ühe aasta renditasu pakkumissumma täisarvuna eurodes (ilma sentideta). Pakkumine ei tohi olla alla alghinna. Juhul, kui numbrite ja sõnadega kirjutatud summad erinevad, loetakse kehtivaks sõnadega kirjutatud summa. Kui pakkumissumma esitatakse sentidega, võetakse pakkumissummana arvesse vaid täisarvuline summa;
- nõustumine enampakkumises osalemiseks ja renditava vara kasutamiseks enampakkumise teates kehtestatud tingimustel;
- pakkumise tegemise kuupäev;
- pakkumise esitaja allkiri;
- arveldusarve number, kuhu tagatisraha tagastatakse juhul, kui tagatisraha makstakse ülekandega välisriigi pangast või sularahas panka.

2) Tagatisraha tasumise maksekorralduse koopia, millel on näha pangarekvisiidid (makse saaja, arve number, viitenumber) ja selgituses märgitud rendile andmine, rendiobjekti nimetus ja/või katastritunnus ning pakkuja nimi juhul, kui tagatisraha tasutakse teise isiku eest.

3) Isiku esindamise puhul esindaja volitusi tõendav dokument.

Kirjalikud pakkumised tuleb esitada või saata kullerpostiga Maa-ametisse 07.04.2016 hiljemalt kella 10:30-ks aadressil Akadeemia 4, Tartu 51003. Iga rendiobjekti kohta tuleb esitada pakkumine eraldi suletud ümbrikus. Ümbrikule märkida pakkuja kontaktandmed, objekti nimetus ja katastritunnus, mille kohta pakkumine esitatakse ning hoiatusmärged "Mitte avada enne 07.04.2016 enampakkumist!"

Saabunud pakkumised registreeritakse ja pakkumise esitaja soovil väljastatakse tõend pakkumise esitamise kohta. Pakkumise saatmisel kullerpostiga on tõendiks postiettevõtte vastav kviitung. Kirjalike pakkumiste avamine toimub 07.04.2016 kell 11:00 Tartu Akadeemia 4 I korruse saalis. Pakkumiste avamine on avalik.

Pakkumist ei võeta arvesse ja pakkujat ei loeta enampakkumisel osalejaks, kui esineb mõni järgmistest puudustest:

- pakkumine esitatakse või selle toob kullerteenuse osutaja Maa-ametile pärast nõutud tähtaega;
- esitatud ümbrikult ei ole võimalik tuvastada, kas see sisaldab pakkumist ja millisele objektile;
- tagatisraha ei ole makstud avalduse esitamise tähtajaks;
- eksimus tagatisraha tasumisel ei võimalda tuvastada, kas see on tasutud õigele kontole ja nõutud summas;
- esitatud pakkumissumma on alla alghinna;
- teise isiku esindamise korral puudub esindusõigus pakkumise esitamiseks;
- mõni nõutud dokumentidest jäetakse esitamata või esitatakse puudustega, mille tõttu ei ole võimalik tuvastada enampakkumise tingimuste täitmist.

Enampakkumisel osalejad on oma pakkumisega seotud alates pakkumiste avamisest kuni enampakkumise tulemuste kinnitamiseni. Isik või isikud, kelle kasuks enampakkumise tulemused kinnitatakse, on oma pakkumisega seotud kuni lepingu sõlmimiseni. Enampakkumisel maakasutusõiguse saanud isik kohustub maa rendile võtma sellises seisundis nagu see on rendilepingu sõlmimise hetkel. Rendileandja ei vastuta selliste varjatud puuduste ilmnemise eest, millest rendileandja ei ole lepingu sõlmimise ajal teadlik.

Riigile kuuluva kinnisasja kasutamiseks saamise eelisõigus on sama maad varem õiguslikul alusel kasutanud isikul juhul, kui on täidetud järgnevad tingimused:

- rendile antakse haritava maa või loodusliku rohumaa kõlvikut sisaldav maatulundusmaa sihtotstarbega kinnisasi, mis ei ole eelnevalt riigivaraseaduse alusel kasutuses olnud,
- isik kasutas rendile antavast kinnisasjast enam kui poolt maa ajutise kasutuse lepingu alusel,
- maa ajutise kasutamise leping kehtis kuni maa riigi omandisse jätmiseni,
- maad kasutanud isik osaleb ise enampakkumisel ja teeb pakkumise. Kui eelisõigusega isik osutub võitjaks, siis tuleb esitada viie tööpäeva jooksul protokoll kättesaamisest arvates Maa-ametile maa ajutise kasutamise lepingu koopia ja olemasolul kasutusala asendiplaani,
- kui isik ei osutu võitjaks, tuleb esitada viie tööpäeva jooksul protokoll kättesaamisest arvates Maa-ametile kirjaliku taotlus, et ta soovib maa kasutamiseks saada enampakkumisel kujunenud hinnaga. Taotlusele tuleb lisada maa ajutise kasutamise lepingu koopia ja olemasolul kasutusala asendiplaan.

Kui isik kasutab eelnimetatud tingimustel eelisõigust, siis lähevad enampakkumise võitja õigused ja kohustused üle õigustatud isikule ja enampakkumise tulemused kinnitatakse eelisõigusega isiku kasuks enampakkumisel kujunenud hinnaga.

Rendilepingus sätestatavad tingimused on märgitud lepingu projektis. Osalejatel tuleb kindlasti tutvuda eelnevalt lepingu projektiga, mis on avaldatud Maa-ameti kodulehel enampakkumise teate juures. Lepingu kohaselt tuleb rentnikul lisaks renditasule tasuda lepingu eseme eest maamaksu, samuti katta kõik muud lepingu esemega seotud kõrvalkulud.

Kirjalik rendileping tuleb sõlmida 1 kuu jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest arvates. Rendileping on tähtajaline, leping lõpeb 01.10.2021. Rendileandja võib lepingu erakorraliselt üles öelda, teatades rentnikule sellest kirjalikult ette vähemalt üks aasta, kui maaüksus on vajalik riigile riigivõimu teostamiseks või muul avalikul eesmärgil, sh juhul, kui maardla alale jääva kinnisasja kohta on tehtud maavara kaevandamise loa andmise otsus.

Kui rendileping jääb eelisõiguse taotluse teinud isikust tulenevatel põhjustel määratud tähtaja jooksul sõlmimata, siis sõlmitakse rendileping enampakkumise võitjaga. Enampakkumise võitjale määratakse sellisel juhul lepingu sõlmimise tähtaeg, mis võib olla kuni üks kuu tähtaja määramisest arvates.

Kinnisasjade kasutamiseks andmise ja enampakkumise tulemuste kinnitamise otsustega on võimalik tutvuda Keskkonnaministeeriumi ja Maa-ameti dokumendiregistrite kaudu.

Kinnisasjade kohta, mille osas on rendileping sõlmitud, saab infot Riigi kinnisvararegistrist.

Pakkumisi saab esitada või saata kullerpostiga Maa-ametisse 07.04.2016 hiljemalt kella 10:30-ks aadressil Akadeemia tn 4 Tartu 51003.

Lisateave: Rendile antavate kinnisasjade või enampakkumisel osalemise kohta tekkivad küsimused tuleb esitada enne pakkumise tegemist Maa-ametile telefonidel 675 0174, 675 0865 ja 675 0128 kirjalikult hiljemalt kaks tööpäeva enne pakkumiste esitamise tähtaega e-posti aadressil maaamet@maaamet.ee või postiaadressil Akadeemia 4 Tartu 51003.

Maa-amet

Tallinn, HARJUMAA, Mustamäe tee 51

Telefon: 6650600

E-post: MAAAMET@MAAAMET.EE

Teadanda number 926298