

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 20.07.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Alutaguse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Alutaguse Vallavalitsus teatab Remniku küla Kuusiku kinnistu detailplaneeringu kehtestamisest Alutaguse Vallavalitsuse 09.07.2020 korraldusega nr 360.

Planeeritava ala pindala on ca 0,9 ha ning see hõlmab Kuusiku (13001:001:0279) maaüksust. Detailplaneeringuga on kavandatud Kuusiku maaüksuse jagamine 3 elamumaa, 1 tootmismaa ja 1 transpordimaa sihtotstarbega krundiks.

Elamukruntide suurused jäävad vahemikku 1717 m<sup>2</sup> kuni 2330 m<sup>2</sup>. Kruntide maksimaalne täisehitus on 15%. Põhihoone katuseharja kõrgus on kuni 6,5 m ning abihoonel kuni 4,0 m maapinnast. Planeeringuala juurdepääs riigiteelt 13111 Kauksi–Vasknarva on tagatud olemasoleva ristumiskoha ja Aia tee kaudu.

Vastavalt kehtivale Alajõe valla Peipsi järve äärse ranna-ala üldplaneeringule on Kuusiku kinnistu maakasutuse juhtotstarbeks kavandatud elamumaa (EV). Koostatav detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Kehtestatud detailplaneeringuga saab tutvuda Alutaguse valla veebilehel <http://www.alutagusevald.ee/kehtestatud>.

Alutaguse Vallavalitsus  
Tartu mnt 56, lisaku alevik, Alutaguse vald, Ida-Virumaa  
Telefon: 5013506  
E-post: tauno.vohmar@alutagusevald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
geoinfospetsialist Liina Talistu  
Telefon: +372 3366924  
E-post: liina.talistu@alutagusevald.ee

Teadaande number 1631712