

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 17.07.2020

Avaldamise lõpp: 18.07.2120

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Paekivitoodete tehase osaühing (registrikood: [10022037](#)) (aadress Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee 34, 11415) muudetud keskkonnaluba nr L.ÕV/328416 on väljastatud.

Paekivitoodete tehase osaühing (edaspidi ka käitaja) põhitegevuseks on killustiku tootmine (EMTAKi kood 08122). Käitise tootmisterritooriumi aadress on Harju maakond, Jõelähtme vald, Maardu küla, 74210 Paekalda tee 6 (katastritunnus 24501:001:155), Paekalda tee 4 (katastritunnus 24501:001:1562), Paekalda tee 2 (katastritunnus 24501:001:1545), Pangaserva tee 1 (katastritunnus 24501:001:1558), Pangaserva tee 3 (katastritunnus 24501:001:1561), Pangaserva tee 5 (katastritunnus 24501:001:1550), Pangaserva tee 7 (katastritunnus 24501:001:1563), Kivi tee 3 (katastritunnus 24501:001:1553), Kivi tee 5 (katastritunnus 24501:001:1554), Kivi tee 7 (katastritunnus 24501:001:1549), Kivi tee 9 (katastritunnus 24501:001:1560; sihtotstarve tootmismaa 50%, ärimaa 50%), Tõhelgi (katastritunnus 24504:003:0790), Maardu lõunakarjäär (katastritunnus 24501:001:1546; sihtotstarve mäetööstusmaa 50%, maatulundusmaa 50%). Käitisel on kolm heiteallikat: purustus- ja sorteerimissõlm PSS, hüdrovasaraga kobestustööd ja lõhkamine. Purustus- ja sorteerimissõlme põletusseadme soosjussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 0,539 MWth, kütusena kasutatakse kuni 240 tonni diiselkütust. Tootmine toimub vastavalt nõudmisele.

Käitis taotleb tähtajatu kehtivusega keskkonnaloa muutmist seoses karjääri territooriumi muutumisega. Samuti asendatakse praegune poolmobiilne purustus-sorteerimissõlm mobiilse purustus-sorteerimissõlmega.

Lähim kaitstav loodusobjekt on Maardu mõisa park (KLO1200560), mis asub ca 820 m kaugusel tootmisterritooriumi piirist edela suunas. Lähim Natura 2000 ala on Kostivere maastikukaitseala (KLO1000499), mis asub tootmisterritooriumist ca 2,4 km kaugusel.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 3 lg 1 p 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju.

KeHJS § 11 lg 3 kohaselt KeHJS § 6 lg-s 1 nimetatud tegevuse korral algatatakse kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine (edaspidi KMH) selle vajadust põhjendamata. KeHJS § 61 lg 3, § 11 lg-te 2 ja 4 kohaselt tuleb KeHJS § 6 lg-s 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 lg-s 21 viidatud tegevuse korral anda eelhindang ja otsustada KMH algatamise või algatamata jätmise üle. KeHJS § 6 lg 2 loetelu on KeHJS § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224).

Vastavalt KeHJS § 6 lg 1 p 28 olulise keskkonnamõjuga tegevus on pealmaakaevandamine suuremal kui 25 hektari suurusel alal või turba kaevandamine suuremal kui 150 hektari suurusel alal või allmaakaevandamine. Määruse nr 224 § 3 lg 4 kohaselt tuleb KMH vajalikkuse eelhindang anda mäenduse ja geoloogia valdkonda kuuluvate järgmiste tegevuste korral: pealmaakaevandamine kuni 25 hektari suurusel alal. Maavara kaevandamise luba nr HARM-159 on antud mäeeraldisele, mille pindala on 27,64 ha ning teenindusmaa pindala on 50,76 ha, seega on ettevõtte KMH ning eelhindangu kohuslane.

KeHJS § 11 lg 6 sätestab, et kui kavandatava tegevusega kaasneb eeldatavalt oluline keskkonnamõju, jätab otsustaja kavandatava tegevuse KMH algatamata, kui eelhindangust selgub, et kavandatava tegevuse keskkonnamõju on juba keskkonnamõju hindamise või keskkonnamõju strateegilise hindamise käigus asjakohaselt hinnatud ja otsustajal on tegevusloa andmiseks piisavalt teavet.

Maardu lubjakivikarjääri alal on läbi viidud keskkonnamõjude hindamine, mille käigus käsitleti detailselt

ka kaevandamise mõju ümbritsevale keskkonnale ning abinõusid võimalike muutuste ennetamiseks ja vähendamiseks. Aruanne heaks kiidetud Keskkonnaameti Harju-Järva –Rapla regiooni poolt 05.05.2014 kirjaga nr HJR-6-7/14/22092-19.

Kaevandamisloa HARM-159 menetluse käigus andis Keskkonnaamet 12.06.2019 kirjaga nr 12-2/19/16-3 keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu ning otsustas jätta KMH algatamata järgmistel põhjustel:

1. Kavandatav tegevuskoht ja selle mõjuala ei asu kaitsealadel ega Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatava kaevandamisega ei mõjutata kaitsealasid ega Natura 2000 võrgustiku alasid. Maa-ameti looduskaitse ja Natura 2000 kaardi andmetel ei paikne tootmisterritooriumil kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 alasid. Lähim kaitstav loodusobjekt on Maardu mõisa park (KLO1200560), mis asub u 820 m kaugusel tootmisterritooriumi piirist edela suunas. Lähim Natura 2000 ala on Kostivere maastikukaitseala (KLO1000499), mis asub tootmisterritooriumist u 2,4 km kaugusel.
2. Kaevandamisega ei ületata piirmäärasid müra ja õhusaaste osas.
3. Kaevandamine ei mõjuta väljakujunenud põhjavee režiimi, kuna allpool põhjavee taset kaevandamisel ei alandata veetaset.
4. Mäeeraldisel looduslik maastik hävib, kuid see on kvalitatiivselt hiljem taastatav maa ala korrastamisega.
5. Mäetöödel on potentsiaalseks reostusallikaks karjääri mäemasinate tehnilised avariid. Selle vältimiseks tuleb jälgida masinate tehnilist seisundit. Kütte ja määrdeainete pinnasesse ning põhjavette sattumise välistamiseks võib seadmete või masinate hooldus ja remont toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil. Karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks.

Lähtuvalt eelnevast Keskkonnaamet keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu koostamist vajalikuks ei pidanud ning keskkonnamõju hindamist ei algatanud.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>
Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>

Dokumendid

- [Luba ja korraldus](#)

Keskkonnaamet
Narva mnt 7a, Tallinn
Telefon: 6807438
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadanda number 1630628