

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 08.07.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab Rakvere linnavalitsuse 29.06.2020 a korraldusega nr 441 kehtestati Parkali tn 8 kinnistu detailplaneering. Planeeritava ala suurus on u 1847 m².

Detailplaneeringuga määratakse ehitusõigus ärihoone-kortermaja ehituseks. Krundijaotust antud planeeringuga ei teostata. . Lubatud ehitistealune pind on kuni 900 m². Lubatud on ehitada kuni 2 uut hoonet. Uusehitiste maksimaalne kõrgus Abs kõrgus, EH2000 kõrguste süsteemis on 87-91 meetrit.

Rakvere linna üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala segafunktsioonilisel alal. Kaalutluse kohaselt ei ole tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga.

Detailplaneeringuga ei kavandata objekte, mille raames tuleb läbi viia keskkonnamõju hindamine. Kavandatud tegevus ei põhjusta eeldatavalt negatiivset keskkonnamõju. Tegevusega kaasnevad võimalikud mõjud, peamiselt ehitustegevuse ajal, on eeldatavalt väikesed ja nende ulatus piirneb peamiselt planeeringualaga.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamise korraldus](#)

Rakvere Linnavalitsus
Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20
Telefon: 3225870
E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeerimisspetsialist Erkki Leek
Telefon: 3225828
E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 1627045