

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.07.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rakvere Vallavalitsus teatab, et Rakvere Vallavalitsuse 10.06.2020 korraldusega nr 215 algatati Aluvere külas Piiri tee 3, 5, 7 ja 9 kinnistute detailplaneeringu koostamine ja kinnitati detailplaneeringu lähteülesanne. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 3 ha. Planeeringuala asub Haljala uuringuväljal.

Planeeringuga muudetakse osaliselt kehtiva Sõmeru valla üldplaneeringu põhilahendust muutnud Piiri kinnistu detailplaneeringut (Tarvaprojekt OÜ, töö nr 08/0001, kehtestatud Sõmeru Vallavolikogu 25.08.2009 otsusega nr 242). Muudatus ei muuda Piiri kinnistu detailplaneeringut olulisel määral.

Planeeringu eesmärk on moodustada Piiri tee 3, 5 ja 9 katastriüksustest eraldi krunt planeeritava hoone jaoks. Samuti rajatiste toimimiseks vajalike ehitiste, sealhulgas tehnovõrkude ja –rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine, ehitiste ehituslike tingimuste määramine, ehitiste kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine, kujade määramine, tuleohutuse tagamine, kuritegevuse riski vähendavate tingimuste määramine, müra-, vibratsiooni-, saasteriski- ning muid keskkonnatingimusi tagavate nõuete seadmine.

Jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine vastavalt KeHJS § 35 lg 5 alusel eeldatava olulise keskkonnamõju puudumise tõttu.

Detailplaneeringute materjalidega on võimalik elektrooniliselt tutvuda Rakvere valla veebilehel: www.rakverevald.ee/algatamine-ja-menetlemine

Dokumendid

- [Rakvere Vallavalitsuse 10.06.2020 korraldus nr 215](#)

Rakvere Vallavalitsus
Kooli tn 2, Sõmeru alevik, Rakvere vald, Lääne-Virumaa
Telefon: 3295944
E-post: VALLAVALITSUS@RAKVEREVALD.EE

Teadaande number 1627338