

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 25.05.2012

Tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lg 6 teatab Harku Vallavalitsus 22.05.2012 korralduse nr 466 "Harku vallas Ilmandu külas Kadaka tee 30 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringule strateegilise keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise" vastuvõtmisest.

Planeeritava ala moodustab Kadaka tee 30 (19801:001:0101) kinnistu, mis paikneb Ilmandu külas Kadaka tänava elamurajooni lõpus Kakumäe lahe äärse panga astangul. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on välja selgitada võimalused Kadaka tee 30 katastriüksuse jagamiseks ja sihtotstarbe muutmiseks kuni neljaks elamumaa (pereelamumaa) ja üheks maatulundusmaa (haljasalamaa) krundiks ning nendele ehitusõiguse määramiseks. Planeeritava ala suurus on ca 3,2 ha. Detailplaneering algatati Harku Vallavalitsuse 22. mai 2012 korraldusega nr 465, koostamise korraldaja on Harku Vallavalitsus (Ranna tee 1 Tabasalu) ja kehtestaja Harku Vallavolikogu (Ranna tee 1 Tabasalu).

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik, kuna planeeringu algatamise ja lähteseisukohtade kinnitamise kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid negatiivseid kõrvalmõjusid. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee, pinnase või õhusaastatus, jäätmetekke, müra, vibratsioon, valgus, soojus, kiirgus ja lõhn. Vastavalt Keskkonnaregistri ja Maa-ameti kaardiserveri andmetele asuvad planeeringualast 250 m kaugusel Natura 2000 Rannamõisa loodusala ja 600 m kaugusel Natura 2000 Muraste loodusala. Kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muudatusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara.

Korraldusega on võimalik tutvuda Harku Vallavalitsuses tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.harku.ee.