

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 04.06.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavolikogu otsustas 28. mai 2020 istungil:

1. otsusega nr 45 tunnistada Tallinna Linnavalitsuse 4. oktoobri 2017 korraldusega nr 1514-k kehtestatud Varraku tn 14 krundi ja lähiala detailplaneeringu kehtetuks Varraku tn 14b kinnistu osas.

2. otsusega nr 46 tunnistada Tallinna Linnavolikogu 30. novembri 2000 otsusega nr 401 kehtestatud Tondiraba tn 1-7 kinnistu detailplaneeringu Tondiraba tn 11 kinnistu osas kehtetuks.

2.1 Muuta Tallinna Linnavolikogu 3. oktoobri 2002 otsuse nr 391 „Tondiraba tn 11 kinnistule hoonestusõiguse seadmine“ ja Tallinna Linnavalitsuse 26. veebruari 2003 korralduse nr 499-k „Nõusoleku andmine Tallinna linna omandis olevale Tondiraba tn 11 kinnistule seatava hoonestusõiguse kasutusvaldusega koormamiseks“ alusel Tallinna linna, Mittetulundusühingu ALO OJASSALU TENNISEKLUBI (uue ärinimega Mittetulundusühing Tondiraba Tennisekool) ja Osaühingu Tondiraba Tennisekeskus vahel 30. juunil 2003 sõlmitud hoonestusõiguse seadmise ja hoonestusõiguse kasutusvaldusega koormamise lepingu ja asjaõiguslepingu, millega seati Tondiraba tn 11 kinnistule hoonestusõigus (kinnistusregistriosa nr 14343501), punkti 4.1. ja sõnastada see järgmiselt ning taotleda vastava kande tegemist kinnistusraamatusse: „4.1. Hoonestajal on õigus omada hoonestusõigusega koormatud kinnisasjal spordi- ja ärihoonet (ehitisregistri kood 120248425) ja sulgpallihalli (ehitisregistri kood 120682024) ning nende teenindamiseks ette nähtud rajatisi.“.

3. otsusega nr 47 tunnistada Tallinna Linnavolikogu 10. oktoobri 1996 otsuse nr 106 „Detailplaneeringute kehtestamine Haabersti, Nõmme, Kristiine ja Kesklinna linnaosas“ punktiga 1.2 kehtestatud Harku järve idakalda detailplaneeringu kehtetuks Sõudebaasi tee 15 ning Sõudebaasi tee 17 kinnistute osas.

4. otsusega nr 49 tunnistada Tallinna Linnavolikogu 18. oktoobri 2001 otsusega nr 317 kehtestatud Lepiku tee 37a ja Lepiku tee 37 krundi detailplaneeringu kehtetuks Sompa tee 40 kinnistu osas.

5. otsusega nr 50 tunnistada Tallinna Linnavolikogu 19. oktoobri 2000 otsusega nr 342 kehtestatud Kinnistu Rannamõisa tee 20a detailplaneeringu osaliselt kehtetuks Sarra tn 20 kinnistu osas.

6. otsusega nr 51 tunnistada Tallinna Linnavolikogu 4. oktoobri 2001 otsusega nr 293 kehtestatud Kinnistute Räime tn 5 ja 6 detailplaneeringu kehtetuks Kilu tn 11 kinnistu osas.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1615488