

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 29.05.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 18.05.2020 korraldusega nr 321 kehtestati Audru alevikus Raksipõllu detailplaneering.

Detailplaneeringuala, suurusega 22,79 ha, paikneb Audru jõe ja Põllu tänava vahelisel alal hõlmab hoonestamata Raksipõllu, Raksivahe, Raksiserva ja Raksijõe, Raksiriba, Luige tee 8 kinnistuid (katastriüksuste tunnused on 62401:001:0230, 15904:003:2120, 15904:003:2121, 62401:001:0212, 62401:001:0231, 62401:001:0232).

Detailplaneeringuga soovitakse osaliselt muuta Audru Vallavalitsuse poolt 27.06.2016 korraldusega nr 248 kehtestatud, kuid realiseerimata Raksijõe kinnistul kehtivat detailplaneeringut, asendades III (puhkemajanduse) etapi puhkehoonete ehitusõiguse väikeelamute ehitusõigusega.

Planeeringuala jagatakse 7 ridaelamumaa, 47 pereelamumaa, 20 kaksikelamumaa, 3 haljasala maa, 1 tehisveekogu maa ning 9 tee ja tänava maa krundiks. Jõeäärsel alal on väikeelamu kruntide suurused vähemalt 2500 m² ja mujal vähemalt 1800 m². Elamumaa krundile on lubatud üks kuni kahekorruseline põhihoone koos kahe kõrvalhoonega.

Detailplaneeringu eesmärk on kooskõlas Audru valla üldplaneeringuga - maa-ala juhtotstarve on reserveeritud elamumaaks. Planeeritava ala arendus on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Pärnu Linnavalitsuse 18.05.2020 korraldus nr 321 " Audru alevikus Raksipõllu detailplaneeringu kehtestamine" <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=701090>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

info spetsialist Annika Tuulik

Telefon: 444 8100

E-post: annika.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 1612656