

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 11.05.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 30.04.2020 otsusega nr 23 algatati detailplaneeringu koostamine Ilmandu külas Runtsi tee 26 (katastritunnus 19801:001:1488) maaüksuse osal ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused maaüksuse osa jagamiseks kolmeks elamumaa sihtotstarbega krundiks ning määrata moodustatavatele elamumaa kruntidele ehitusõigus üksikelamu ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 1,72 ha, paikneb Ilmandu külas Runtsi tee lõpus, Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee ja Runtsi tee ristmikust u 500 m kaugusel. Planeeritav ala piirneb Runtsi tee 24 (katastritunnus 19801:001:3942) ja Runtsi tee 24a (katastritunnus 19801:001:4103) sihtotstarbega maadega, Runtsi tee (katastritunnus 19801:001:1829) transpordimaaga, Runtsimetsa (katastritunnus 19801:001:1064), Mäe-Kupja (katastritunnus 19801:001:1382) ja Metsatänavaoitsa (katastritunnus 19801:001:1547) maatulundusmaadega ning Runtsi tee 26 (katastritunnus 19801:001:1488) maatulundusmaa osaga. Juurdepääs maaüksusele on Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maanteelt mööda Runtsi teed.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadust ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu materjalide ja otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12
Telefon: 6003848
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent Kaisa Pagil
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1605573