

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 11.05.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 06. mai 2020 istungil korraldusega nr 569-k kehtestada Nõmme linnaosas 0,22 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Jaama tn 6 // Köver tn 5 kinnistu detailplaneeringu, Osaühing Entec Eesti töö nr 982/13.

Detailplaneeringu eesmärk on Jaama tn 6 // Köver tn 5 kinnistu ärimaa sihtotstarbe muutmine 75% elamu- ja 25% ärimaaks ning ehitusõiguse määramine kuni 4 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega äri- ja eluhoone ehitamiseks. Detailplaneeringu kohaselt moodustatakse ka üks transpordimaa sihtotstarbega krunt. Lisaks on detailplaneeringus lahendatud heakorrastuse, haljastuse, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringu kehtestamisel muutub Tallinna Linnavolikogu 19. juuni 2008 otsusega nr 139 osaliselt kehtestatud Nõmme Keskuse detailplaneering käesolevas detailplaneeringus planeeritud maa-ala osas kehtetuks.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1605641