

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 11.05.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 30.04.2020 otsusega nr 24 algatati detailplaneeringu koostamine Ilmandu külas Briisi tee 10 (katastritunnus 19801:001:1453) maaüksusel ja lähialal ning otsusega nr 25 jäeti algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,20 ha, paikneb Ilmandu külas Sõrve tee ja Tuule tee ristumiskohast linnulennult u 350 m kaugusel loode suunas, Briisi tee ääres, piirnedes Briisi tee 8 (katastritunnus 19801:001:1454), Briisi tee 12 (katastritunnus 19801:001:1452) elamumaadega ja Briisi tee (katastritunnus 19801:001:1468) transpordimaaga ning Kukerpuu (katastritunnus 19801:001:2248) maatulundusmaaga.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused määrata Briisi tee 10 maaüksusele ehitusõigus kaksikelamu tarbeks, võimaldamaks seadustada õigusliku aluseta püstitatud ja kasutusel olevat kaksikelamut.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek üldplaneeringu ja teemaplaneeringu muutmiseks. Üldplaneeringu ja teemaplaneeringu muudatus seisneb üldplaneeringuga määratud krundi minimaalsuuruse vähendamise osas.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik. Detailplaneeringu algatamisel ei ole teiste uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Vastuvõetud otsustega on võimalik tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses aadressil [kaart.harku.ee/DP/191021\\_315/avalik](http://kaart.harku.ee/DP/191021_315/avalik)

Harku Vallavalitsus  
Tabasalu, HARJUMAA, Kallaste tn 12  
Telefon: 6003848  
E-post: HARKU@HARKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
assistent Kaisa Pagil  
Telefon: 6063839  
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 1605647