

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 04.05.2012

Tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lg 6 teatab Harku Vallavolikogu 26.04.2012 otsuse nr 26 "Vääna-Jõesuu külas Kogeli maaüksuse detailplaneeringu strateegilise keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise" vastuvõtmisest.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on maa sihtotstarbe muutmine ja ehitusõiguse andmine ühe elamu ehitamiseks. Planeeritava ala suurus on 6343 m².

Planeeritava ala moodustab Kogeli kinnistu (19801:011:0084), mis paikneb Vääna-Jõesuu külas Vääna jõe ja Vääna-Jõesuu ranna vahelisel alal. Detailplaneering algatati Harku Vallavalitsuse 14. septembri 2004. a korraldusega nr 940, koostamise korraldaja on Harku Vallavalitsus (Ranna tee 1 Tabasalu), koostaja RAP Arhitektid OÜ (aadress Akadeemia tee 21e, 12618 Tallinn), kehtestaja Harku Vallavolikogu (Ranna tee 1 Tabasalu). Keskkonnaamet asus 09. märts 2012 kirjaga nr HJR 6-8/12/3657 seisukohale, et detailplaneeringuga kavandatavate tegevustega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine ei ole vajalik.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik, sest planeeringu eskiislahenduse kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid olulisi negatiivseid mõjusid keskkonnale. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmete, müra, vibratsioon, valgus- ja soojusreostus, kiirgus ja lõhn. Vastavalt Maa-ameti kaardiserverile asub detailplaneeringu vahetus lähialas Natura 2000 Vääna jõe loodusala. Kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muudatusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu ja vara ning kultuuripärandit.

Otsusega on võimalik tutvuda Harku Vallavalitsuses tööpäeviti tööajal või elektroonilise dokumendiregistri vahendusel aadressil www.harku.ee.