

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.04.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Võru Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Võru Linnavalitsus teatab et on algatanud 30.03.2020 korraldusega nr 163 L. Koidula tn 5 // Seminari tn 1 a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise.

Planeeritava ala suurusega u 0,4 ha asub Võru kesklinnas 2019. aastal valminud ajaloolise Seminari väljaku ääres, jäädes Võru vanalinna muinsuskaitsealale. Planeeritava kinnistu kõrval asub Võru Gümnaasium ja Võru Katariina kirik. L. Koidula tänava äärde jäävad elumajad. Planeeritaval kinnistul paikneb Seminari tn ääres Eesti Vabariigi esimesel iseseisvusperioodil ehitatud puithoone ja L. Koidula tn ääres nõukogudeaegne ühiselamu. Muinsuskaitseamet on andnud loa hoonete lammutamiseks. L. Koidula tn 5 // Seminari tn 1a kinnistu sihtotstarve on ühiskondlike ehitiste maa. Maakasutuse sihtotstarveteks kavandatakse ärimaa/korterelamumaa. Algatamise ettepanek on kooskõlas Võru Linnavolikogu 11.03.2009 määrusega nr 98 „Võru linna üldplaneeringu kehtestamine“. Planeeritav ala asub üldplaneeringuga määratud keskuse maa-alal, kus maa-alasid on võimalik arendada kas elamu-, äri- või ühiskondlike hoonete maana.

Taotleja soovib krundil olevad hooned lammutada ja ehitada asemele uued korterelamud ja ärihoone.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega on võimalik tutvuda Võru linna veebilehel www.voru.ee (Ehitus ja planeerimine/Detailplaneeringud/Teated).

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub.

Võru Linnavalitsus
Jüri 11, 65620 Võru
Telefon: 7850900
E-post: info@voru.ee

Teadaande number 1597206