

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 07.04.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 23.03.2020 korraldusega nr 193 kehtestati Pärnu linnas Lubja tn 41 kinnistu detailplaneering.

Detailplaneeringuala, suurusega 2698 m², paikneb Pärnu linnas Ülejõeel, Lubja ja Nurme tänavate vahelises elamupiirkonnas ning hõlmab hoonestatud elamumaa sihtotstarbega Lubja tn 41 kinnistut. Krundile on lubatud ehitada neli hoonet suurima maapealse ehitisealuse pinnaga kokku 535 m². Ehitusõigusega lubatud suurim hoonete arv krundil jaguneb põhielamuks ja kolmeks abihooneks. Kehtiva üldplaneeringukohane maakasutuse juhtotstarve (juhtfunktsioon) planeeritaval alal on valdavalt väikeelamu- ja osaliselt transpordimaa. Planeeringuala krundi kasutamise sihtotstarbeks on määratud üksikelamu maa. Lubja tn 41 kinnistu osaline maakasutuse juhtotstarbe muutmine transpordimaast väikeelamumaaks ei ole antud olukorras Pärnu linna üldplaneeringu põhilahenduse oluline ega ulatuslik muutmine planeerimisseaduse mõistes.

Pärnu Linnavalitsuse 23.03.2020 korraldus nr 193 "Pärnu linnas Lubja tn 41 kinnistu detailplaneeringu kehtestamine" <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=672178>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

info spetsialist Annika Tuulik

Telefon: 444 8100

E-post: annika.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 1597004