

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.04.2020

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 30.03.2020 korraldusega nr 208 on algatatud Pärnu linnas Savi tn 40 kinnistu detailplaneering.

Planeeringuala hõlmab hoonestamata 3540 m<sup>2</sup> suurust Savi tn 40 kinnistut. Planeeritav kinnistu asub Pärnu linnas Räämal, Niidu ettevõtluspiirkonnas, Savi ja Kase tänavate ristumise nurgal.

Vastavalt kehtivale Pärnu linna üldplaneeringule on Savi tn 40 kinnistu maakasutuse juhtotstarbeks (juhtfunktsioon) määratud tootmismaa. Planeeringuga kavandatakse arendada piirkonda sobivat äri ja tootmistegevust.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on krundile ehitusõiguse määramine sealhulgas krundi kasutamise sihtotstarvete vahemiku määramine, arhitektuursete ja ehituslike tingimuste ning haljastus-, liiklus- ja parkimislahenduse määramine.

Detailplaneering koostatakse Pärnu linna üldplaneeringu kohasena, piirkonnas nähakse ette tootmismaa/ärimaa juhtfunktsiooni edasist arengut.

Detailplaneeringuga kavandatud tegevused ei tohi põhjustada ülenormatiivseid häiringuid ümbritsevas linnaruumis ja naaberkinnistutel.

Detailplaneeringu koostamine ei too endaga kaasa täiendavat vajadust võimalikeks uuringuteks.

Pärnu Linnavalitsuse 30.03.2020 korraldus nr 208 "Pärnu linnas Savi tn 40 kinnistu detailplaneeringu algatamine" <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=672208>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: [linnavalitsus@parnu.ee](mailto:linnavalitsus@parnu.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

infospetsialist Annika Tuulik

Telefon: 444 8100

E-post: [annika.tuulik@parnu.ee](mailto:annika.tuulik@parnu.ee)

Teadaande number 1597006